



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

#### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1504  
ГР. БУРГАС

-(1/)  
21. 07. 2020

ДО  
ОБЩИНА БУРГАС

**Относно:** Инвестиционно предложение „Изграждане на детска градина в УПИ I, кв. 7 по плана на ж.к. „Братя Миладинови“, град Бургас, община Бургас /ПИ с идентификатор 07079.620.299 по КК/“, с възложител: Община Бургас

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1504/2020г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на детска градина в УПИ I, кв. 7 по плана на ж.к. „Братя Миладинови“, град Бургас, община Бургас /ПИ с идентификатор 07079.620.299 по КК/“ **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на сграда ДГ „Морско конче“, която ще работи като филиал на ДГ „Раковина“ в УПИ I, кв. 7 по плана на ж.к. „Братя Миладинови“, гр. Бургас, общ. Бургас /ПИ с идентификатор 07079.620.299 по КК/. Сградата ще се разположи в северозападната част на имота и ще е с капацитет за 4 броя градински групи, всяка по 22 деца. Сградата ще е със сутерен, на което ниво ще се разположат помещение за персонал, приемна за родители, методичен кабинет, помещение за чистачки, машинно помещение, склад за чисто бельо, склад за мръсно бельо, помещение за колички, склад за инвентар, бойлерно помещение, прием на храна, домакински склад, помещение ел. табла на ниво, санитарен възел, газово помещение, котелно помещение, помещение за огняр с душ. На първия етаж ще се разположи флоаие, помещение със санитарен възел, здравен кабинет, канцелария, кабинет за директора, методически кабинет и душ за персонала. На втория етаж ще се разположи физкултурно-музикален салон, склад, учителска стая. Имотът е водоснабден, електрифициран и канализиран от инфраструктурата на град Бургас. Площта на имота е 1795 кв. м с трайно предназначение „урбанизирана“ и начин на трайно ползване „за обект за детско заведение“.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка





на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът **не попада** в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близо са разположени защитени зони **BG0000270 „Атанасовско езеро”** за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна, приета с РМС №122 (обн. ДВ, бр.21/2007г.) и **BG0000270 „Атанасовско езеро”** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-839/ 17.11.2008г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.108/2008г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, обема и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочените по-горе, най-близо разположени защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, **че площта няма характеристика на пясъчни дюни.** Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС**

