



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2553

ГР. БУРГАС

16. 07. 2020

ДО

ОБЩИНА НЕСЕБЪР

**Относно:** Инвестиционно предложение: „Благоустройство на парково пространство и площадкови мрежи в ПИ с идентификатор 51500.501.451 по КК на гр. Несебър, общ. Несебър /УПИ I-451, кв. 106 по плана на гр. Несебър/“, с възложител: Община Несебър

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2553(3)/2020г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Благоустройство на парково пространство и площадкови мрежи в ПИ с идентификатор 51500.501.451 по КК на гр. Несебър, общ. Несебър /УПИ I-451, кв. 106 по плана на гр. Несебър/“ **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-2553(2)/08.10.2019г. за ИП „Базар-преместваеми обекти по чл. 56 от ЗУТ и Наредба за реда и условията за поставяне и премахване на ПО, РИЕ, МДЕ на Община Несебър и парково пространство в УПИ I-451, кв. 106 по плана на гр. Несебър, с идентификатор по одобрена КК – ПИ 51500.501.451“, с което е определено, че дейностите по монтаж на временни обекти не попадат в обхвата на Приложение №1 и Приложение №2 на Закона за опазване на околната среда и не отговаря на определението за ИП, дадено в т. 17 към § 1 от Допълнителните разпоредби на Закона за опазване на околната среда и няма нормативно основание за провеждане на регламентираните с Глава шеста от Закона за опазване на околната среда процедури (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда) и не могат да бъдат отнесени към понятията план, програма, проект или инвестиционно предложение, поради което не попадат под разпоредбите на чл. 31, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие, респ. на Наредбата за ОС и не подлежат на процедури по нея.

С настоящото ИП се предвиждат дейности, свързани с благоустройство на парковото пространство и изграждане на площадкови мрежи в ПИ с идентификатор 51500.501.451 по КК на град Несебър, община Несебър /УПИ I-451, кв. 106 по плана на гр. Несебър. Предвижда се и изграждане на фонтан към комплекса от магазини, който ще се водоснабдява от водопроводната мрежа на гр. Несебър. Водния ефект ще се игради с преливен канал-ефект по дължина, а движението на водовливната система ще е със стенни дюзи и водовземната система с преливни тръби. Водовземната система ще е повърхностна - чрез преливен канал с отводнителни елементи-



дълбоката ще е към компенсаторния резервоар. Пречистването на водата в системата ще се осъществява чрез бърз напорен пясъчен филтър и шестпътен вентил оборудван с циркуляционна помпа. Компенсаторния резервоар ще се изгради от стоманобетонна конструкция върху фундаментна плоча, като водата към него ще постъпва както от преливния канал на басейна, така и от водопровод за свежа вода. Предвижда се и осветление за фонтана.

Дейностите, свързани с реализацията на инвестиционното предложение **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда).

Имотът **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологично разнообразие. Най-близо са разположени защитени зони **BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-400/12.07.2016г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 58/2016г.) и **BG00002043 „Емине“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 69/2009 г.), изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013 г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочените по-горе най-близо разположени защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, **че в имота няма пясъчни дюни.** Уведомяваме Ви, че настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС**

