



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1397-14 02. 07. 2020
ГР. БУРГАС,

ДО
„ВЕРЕН ДРУГ“ ЕООД
УЛ. „ПЕНЕКА“ №6, ЕТ.1
ГР. ЦАРЕВО

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на открит басейн в поземлен имот 44094.1.86 (УПИ XII, кв.50) местност „Тарфа“, землище на с. Лозенец, Община Царево“, с възложител: „ВЕРЕН ДРУГ“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1397/2020г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на открит басейн в поземлен имот 44094.1.86 (УПИ XII, кв.50) местност „Тарфа“, землище на с. Лозенец, Община Царево“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на открит басейн в поземлен имот 44094.1.86 (УПИ XII, кв.50) местност „Тарфа“, землище на с. Лозенец, Община Царево. Техническата инфраструктура в имота е налична. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата. В имота има съществуваща сграда.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение „Изграждане на открит басейн в поземлен имот 44094.1.86 (УПИ XII, кв.50) местност „Тарфа“, землище на с. Лозенец, Община Царево“ **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Имотът **не попада** в границите на защитена територия, определена по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо е разположена акваториалната граница на защитена зона BG0001001 „Ропотамо“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122 (ДВ, бр.21/09.03.2007г.), изм. с РМС №660/01.11.2013г. (ДВ, бр.97/2013г.)

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, обема и характера на предвиденото инвестиционно предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от **значително отрицателно въздействие** върху посочената по-горе

най-близко разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

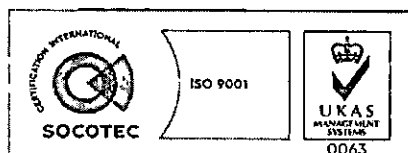
След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ – Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на допълнението на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

РИОСВ – Бургас, Ви обръща внимание, че е необходимо за включване на отпадъчните води, формирани при реализация на инвестиционното предложение, към канализационна система на с. Лозенец да се сключи договор с ВиК-оператор, който я стопанисва, при спазване изискванията на чл.125 и чл.125а от Закона за водите.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

