



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1414 - (1) 29. 06. 2020  
ГР. БУРГАС

ДО

„БУРГАС КОМЕРС“ АД

КВ. „ПОБЕДА“, П.К. 214

ГР. БУРГАС

**Относно:** Инвестиционно предложение: „Изграждане на фотоволтаична инсталация с мощност 58800 Wp върху покриви на сгради с идентификатори 07079.660.616.6 и 07079.660.616.17 по КК ПЗ „Победа“, гр. Бургас, общ. Бургас; Фотоволтаична инсталация с мощност 29960 Wp върху покрив на сграда с идентификатор 07079.660.616.5 по КК, ПЗ „Победа“, гр. Бургас, общ. Бургас; Фотоволтаична инсталация с мощност 29960 Wp върху покрив на сграда с идентификатор 07079.660.5.4 по КК, ПЗ „Победа“, гр. Бургас, общ. Бургас“, с възложител: „Бургас Комерс“ АД

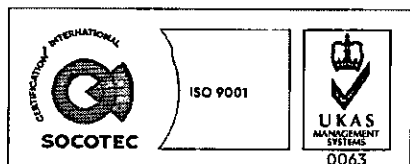
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1414/2020г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична инсталация с мощност 58800 Wp върху покриви на сгради с идентификатори 07079.660.616.6 и 07079.660.616.17 по КК ПЗ „Победа“, гр. Бургас, общ. Бургас; Фотоволтаична инсталация с мощност 29960 Wp върху покрив на сграда с идентификатор 07079.660.616.5 по КК, ПЗ „Победа“, гр. Бургас, общ. Бургас; Фотоволтаична инсталация с мощност 29960 Wp върху покрив на сграда с идентификатор 07079.660.5.4 по КК, ПЗ „Победа“, гр. Бургас, общ. Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична инсталация с мощност 58800 Wp върху покриви на сгради с идентификатори 07079.660.616.6 и 07079.660.616.17 по КК, ПЗ „Победа“, гр. Бургас, общ. Бургас. Фотоволтаичната електроцентрала ще се състои от 210 броя фотоволтаични модула, 2 броя инвертори, кабелна мрежа и разпределително табло. Модулите ще се монтират върху метална конструкция и ще са подредени в 10 групи /stringове/ от по 21 последователно свързани модула. Към двата инвертора ще се свържат по пет stringа по 21 панела или общо 105 PV панела.

Върху покрива на сграда с идентификатор 07079.660.616.5 по КК, ПЗ „Победа“, гр. Бургас, общ. Бургас ще се изгради фотоволтаична инсталация с мощност 29960 Wp. Върху метална конструкция ще се монтират 107 броя фотоволтаични модула, 1 брой инвертор, кабелна мрежа и разпределително табло. Модулите ще се монтират в 3 групи /stringове/, 5 групи по 21 последователно свързани модула, 2 групи от по 22 последователно свързани модула. Към инвертора ще се свържат 3 stringа по 21 панела и 2 stringа по 22 панела или общо 107 PV панела.

Върху покрива на сграда с идентификатор 07079.660.5.4 по КК, ПЗ „Победа“, гр. Бургас, общ. Бургас ще се изгради фотоволтаична инсталация с мощност 29960 Wp. Върху метална



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



конструкция ще се монтират 107 броя фотоволтаични модула, 1 брой инвертор, кабелна мрежа и разпределително табло. Модулите ще се монтират в 3 групи /стрингове/, 5 групи по 21 последователно свързани модула, 2 групи по 22 последователно свързани модула. Към инвертора ще се свържат 3 стринга по 21 панела и 2 стринга по 22 панела или общо 107 PV панела. ПИ с идентификатор 07079.660.616 и 07079.660.5 в който се намират сградите върху които ще се изгради фотоволтаични електроцентрали са с трайно предназначение на територията „урбанизирана“ и начин на трайно ползване „за друг вид производствен складов обект“.

ИП е допустимо спрямо забраните в Националния план за действие за енергията от възобновяеми източници /НПДЕВИ/, произтичащи от условията и мерките в Становище по ЕО №1-2/2012г, издадено от Министъра на ОСВ.

Дейностите, свързани с реализацията на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотите не попадат в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии и не попадат в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близо са разположени защитени зони BG0000273 „Бургаско езеро“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007г.) и BG0000273 „Бургаско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-769/28.10.2008 г. на министъра на околната среда и водите (обн, ДВ, бр. 102/2008г.).

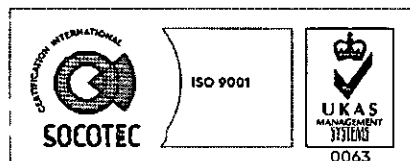
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имотите и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочените по-горе, близкостоящи защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, Ви уведомяваме, че имотите не засягат площ с характеристика на пясъчни дюни. Уведомяваме Ви, че цитираното становище, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС**



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

