



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

#### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1064<sup>(3)</sup>  
ГР. БУРГАС 22. 06. 2020

ДО  
„САЛЕКС“ ООД  
ГР. БУРГАС, ЮЖНА ПРОМИШЛЕНА ЗОНА

ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Изграждане на производствена сграда в УПИ I-15, кв. 3 по плана на ПЗ „Юг-Запад“, гр. Бургас, община Бургас /ПИ с идентификатор 07079.663.23 по КК/“, с възложител „САЛЕКС“ ООД

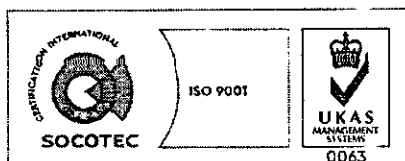
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1064/2020г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на производствена сграда в УПИ I-15, кв. 3 по плана на ПЗ „Юг-Запад“, гр. Бургас, община Бургас /ПИ с идентификатор 07079.663.23 по КК/“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се изграждане на производствена сграда в УПИ I-15, кв. 3 по плана на ПЗ „Юг-Запад“, град Бургас, община Бургас /ПИ с идентификатор 07079.663.23 по КК/. Към настоящият момент в имота има съществуващо метално хале, което се предвижда да се раздели на две помещения, в които ще се извършва производствения процес. На северната регулационна граница новото метално хале ще покрива калкана на съществуващата в съседния имот сграда. Предвижда се конструкцията на новата производствена сграда да е метална, с фасадни панели.

Производството ще е свързано с ламиниране на плоскости на дървена основа и ще включва дейности по обмазняване на дървени плочи с полиуретаново лепило и поставяне на предварително оразмерен лист. В процеса на производство ще се използват машини и съоръжения за осъществяване на дейността.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

УПИ I-15, кв. 3 по плана на ПЗ „Юг-Запад“, гр. Бургас, община Бургас /ПИ с идентификатор 07079.663.23 по КК/ не попада в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко /на 0,25км/ е разположена защитена зона BG0000273 “Бургаско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-769/28.10.2008г. на министъра на околната среда и водите и защитена зона BG0000273 “Бургаско езеро” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС №122/2007г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на настоящото инвестиционно предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000273 “Бургаско езеро” за опазване на дивите птици и защитена зона BG0000273 “Бургаско езеро” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

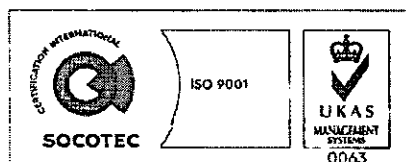
След проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че не се засяга площ с характеристика на пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

РИОСВ-Бургас обръща внимание на следното:

1. Отпадъците, които ще се генерират по време на строежа - метални изрезки от рамките, столите и колоните, остатъци от топлоизолационните материали и други да се събират разделно на площадката и да се предават на фирми, притежаващи документ по чл. 35 от Закона за управление на отпадъците. Съгласно чл. 8 на Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, възложителите на СМР, отговарят за изготвянето на План за управление на строителните отпадъци /ПУСО/, отчета за изпълнението на който трябва да се представи на РИОСВ-Бургас. Генерираните отпадъци от производствената дейност трябва да се класифицират с подаване на работни листи за утвърждаване в РИОСВ-Бургас, съгласно Наредба №2 за класификация на отпадъците.

2. Газовите потоци - носители на емисии от аспирацията за отвеждане на праха от четките за почистване на плочите и аспирацията към лепилонанасянето да се изпускат в атмосферния въздух организирано чрез изпускащо устройство. Височината на изпускащото устройство да отговаря на изискванията на чл. 4, ал. 3 от Наредба 1/27.06.2005г. за норми за допустими емисии на вредни вещества /замърсители/, изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии.

3. По реда на чл. 11, чл. 12, ал. 2 от Наредба №6/26.03.1999г. за реда и начина за измерване на вредни вещества, изпускани в атмосферния въздух от обекти с неподвижни източници /Наредба №6/, да се представят за утвърждаване в РИОСВ-Бургас схеми с



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



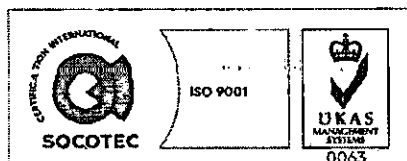
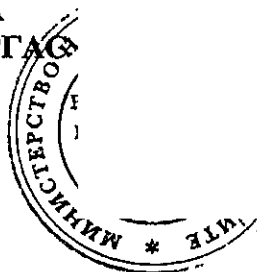
разположението на точките за вземане на проби към неподвижните източници на емисии. Пробовземната точка да отговаря на изискванията в чл. 12, ал. 2 от Наредба №6.

4. Да се провеждат собствени периодични измервания /СПИ/ на емисиите на органични вещества и прах, изпускани в атмосферния въздух от неподвижни източници, в съответствие с изискванията на чл. 18, т. 1 от Закона за чистота на атмосферния въздух /ЗЧАВ/ и Глава пета от Наредба №6.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС**



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

