



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1235 -11/ 12. 06. 2020
ГР. БУРГАС

ДО
„ДЪНАК 83“ ЕООД
УЛ. „ЧУДНИТЕ СКАЛИ“ № 1
ГР. АЙТОС

Относно: Инвестиционно предложение: „Изграждане на складове за съхранение на стопански инвентар в УПИ XVI-4439, УПИ XVIII-4439, УПИ XIX-4439, УПИ XX-4439, УПИ XXI-4439, кв. 260, гр. Айтос, общ. Айтос“, с възложител: „Дънак 83“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1235/2020г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на складове за съхранение на стопански инвентар в УПИ XVI-4439, УПИ XVIII-4439, УПИ XIX-4439, УПИ XX-4439, УПИ XXI-4439, кв. 260, гр. Айтос, общ. Айтос“ **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на 5 броя складове за съхранение на стопански инвентар по един във всеки УПИ XVI-4439, УПИ XVIII-4439, УПИ XIX-4439, УПИ XX-4439, УПИ XXI-4439, кв. 260, гр. Айтос, общ. Айтос. Паркирането е осигурено в рамките на имотите. Сградите ще се захранят с електроенергия. Транспортният и пешеходен достъп ще се осъществи от обслужваща улица. Не се предвижда водоснабдяване и канализация за обектите. Имотите са с предназначение „за производствени и складови дейности“.

Дейностите, свързани с реализацията на инвестиционното предложение **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда).

Имотите **не попадат** в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии и **не попадат** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологично разнообразие (Натура 2000 места). Най-близо е разположена защитена зона BG0000119 „Трите братя“ за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, приета с Решение на Министерски съвет №122/2007г. (ДВ, бр.21/09.03.2007г.).



Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имотите и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе близкостояща защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС

