



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1085 – [1] 27. 05. 2020
ГР. БУРГАС,

ДО

АНКА ИВАНОВА, ДАФИНА НАЙДЕНОВА, СТАНИСЛАВА ИВАНОВА

ГР. БУРГАС

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на пристройка към жилищна сграда в УПИ XI-206, кв.16 /ПИ с идентификатор 07079.823.195 по КК/ по плана на кв. Лозово, гр. Бургас, Община Бургас“, с възложители: АНКА ИВАНОВА, ДАФИНА НАЙДЕНОВА, СТАНИСЛАВА ИВАНОВА

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1085/2020г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на пристройка към жилищна сграда в УПИ XI-206, кв.16 /ПИ с идентификатор 07079.823.195 по КК/ по плана на кв. Лозово, гр. Бургас, Община Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на пристройка към жилищна сграда в УПИ XI-206, кв.16 /ПИ с идентификатор 07079.823.195 по КК/ по плана на кв. Лозово, гр. Бургас, Община Бургас. Пристройката ще се състои от дневна с кухня и санитарни помещения. Техническата инфраструктура е съществуваща. Видно от приложено копие на Скица на поземлен имот №15-237274-09.03.2020г., издадена от СГКК – Бургас ПИ с идентификатор 07079.823.195 е с площ 699кв.м, тр.пр.т. „урбанизирана“ и н.тр.п. „ниско застрояване (до 10м)“.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на пристройка към жилищна сграда в УПИ XI-206, кв.16 /ПИ с идентификатор 07079.823.195 по КК/ по плана на кв. Лозово, гр. Бургас, Община Бургас“ не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от ЗООС и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Имотът не попада в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попада в границите на защитени зони /Натура 2000 места/, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположените защитени зони са: BG0000273 «Бургаско езеро» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122 (обн. ДВ, бр.21/2007г.)

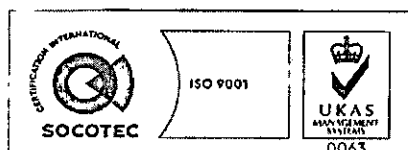
и BG0000273 «Бургаско езеро» за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-769/28.10.2008г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.102/2008г.)

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, обема и характера на предвиденото инвестиционно предложение, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочените по-горе най-близо разположени защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

