



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1070 - (1)
ГР. БУРГАС, 26. 05. 2020

ДО
ОБЩИНА БУРГАС
УЛ. „АЛЕКСАНДРОВСКА“ №26
ГР. БУРГАС

На Ваш рег. индекс 32-00-290/2020г.

Относно: план „ПУП-ПП – за осигуряване на трасе на велоалея от местност „Пода“ в землище на квартал „Крайморие“, при ПИ с идентификатор 07079.10.252 /НТП „За местен път“/ до улична регулация при о.т.96 – о.т.97 в източната част на УПИ VI – “За изолационна зеленина и инженерна инфраструктура“ – ПИ с идентификатор 07079.30.795 /НТП „Обществен селищен парк, градина“/ в кв.38 по ПУП-ПРЗ на кв. Крайморие, гр. Бургас – за изграждане на велосипедна алея”, с възложител: ОБЩИНА БУРГАС

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1070/2020г. в РИОСВ-Бургас за цитирания план, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

„ПУП-ПП – за осигуряване на трасе на велоалея от местност „Пода“ в землище на квартал „Крайморие“, при ПИ с идентификатор 07079.10.252 /НТП „За местен път“/ до улична регулация при о.т.96 – о.т.97 в източната част на УПИ VI – “За изолационна зеленина и инженерна инфраструктура“ – ПИ с идентификатор 07079.30.795 /НТП „Обществен селищен парк, градина“/ в кв.38 по ПУП-ПРЗ на кв. Крайморие, гр. Бургас – за изграждане на велосипедна алея” попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

ПУП-ПП е свързан с осигуряване на проектна основа за утвърждаване на трасе на велосипедна алея, в обхват от временен паркинг при Природозащитен център /ПЗЦ/ „Пода“, местност „Пода“ при ПИ 07079.10.252 /НТП „За местен път“/ до частично изградена улица, представляваща улична регулация с о.т. 96 – 97 по регулационния план на кв. Крайморие. Новопроектираната велоалея ще бъде разположена в непосредствена близост, северно от републикански път I-9 и пътен възел гр. Бургас – кв. Крайморие. Трасето на велосипедната алея се предвижда да продължи от ПЗЦ, „Пода“, преминаващо през ПИ с идентификатори 07079.10.159 /вид на територията „Територия на транспорта“ и НТП „За второстепенна улица“/ и 07079.10.252 /вид на територията „Територия на транспорта“ и НТП „За друг поземлен имот за движение на транспорта“/, след което ще премине през УПИ III „За изолационна зеленина и техническа инфраструктура“, кв.35 (част от ПИ с идентификатори 07079.30.804 /вид на територията „Земеделска територия“, НТП „За второстепенна улица“/, 07079.30.803

/вид на територията „Територия на транспорта“, НТП „За друг поземлен имот за движение на транспорта“/ и 07079.30.150 /вид на територията „Урбанизирана територия“, НТП „Обществен селищен парк, градина“/. Пресича улица III клас съгласно предвижданията на ПУП-ПРЗ на кв. Крайморие /ПИ 07079.30.749 /вид на територията – Урбанизирана, НТП „За второстепенна улица“/ при о.т.94, преминава през УПИ VI „За изолационна зеленина и техническа инфраструктура“, кв.38 /ПИ 07079.30.795, Вид на територията „Урбанизирана“, НТП „Обществен селищен парк, градина“/ достигайки до североизточния край на УПИ VI, на границата на улична регулация с о.т.96 – о.т.97 – съществуваща улица.

Новопроектираната велосипедна алея е предвидена двупосочна, с минимален габарит от 3м, която ще свърже изградените велосипедни алеи от гр. Бургас – ПЗЦ „Пода“ до съществуваща улица при о.т.96 – о.т.97 и да се обвърже с предвидените велосипедни трасета по „ПУП-ПРЗ на кв. Крайморие, гр. Бургас“.

Планът е пряко свързан с проект за „Изграждане на велосипедна мрежа на територията на Община Бургас“, за който има издадено становище с изх. №3805/2013г. от Директора на РИОСВ – Бургас, че не подлежи на процедури по ЗООС и не е необходимо провеждането на процедури по реда на Наредбата за ОС. За обект „Мрежа от велосипедни алеи извън трасето на БРТ етап 2: Велосипедна алея, свързваща пътен възел „Юг“, път I-9 (ляво платно) – пътен възел Бургас – М. Търново – Созопол, о.т.94 – о.т.90, кв. Крайморие, Община Бургас, успоредно на път I-9 от км241+600 до км245+950“ е издадено Разрешение за строеж №172/12.09.2015г. от Главния архитект на Община Бургас.

Предвид наличните данни Ви уведомяваме, че предвиденият ПУП-ПП не очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда.

Имотите, очертаващи трасето на велоалеята, **не попадат** в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии.

Имоти с идентификатори 07079.10.252 и 07079.10.159 попадат в границите на защитени зони /ЗЗ/, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие – BG0000271 „Мандра – Пода“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №802/14.12.2007г. (ДВ, бр.107/2007г.) и BG0000271 „Мандра – Пода“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-131/ 10.02.2012г. на министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр.23/2012г.)

При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл.12, във връзка с чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС се установи, че реализацията на плана е допустима спрямо режима на ЗЗ BG0000271 „Мандра – Пода“ за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяването. Към настоящия момент за ЗЗ BG0000271 „Мандра – Пода“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна няма издадена заповед за обявяване с регламентиран забранителен режим.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имотите и характера на парцеларния план, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочените по-горе защитени зони. При реализацията на плана не се налага промяна на предназначението и/или начина на трайно ползване на имоти. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

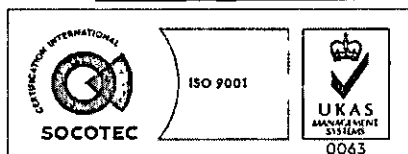
След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имотите, очертаващи трасето на велоалеята, **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Съобразно горното и предвид факта, че сте приложили задание за изготвяне на ПУП – ПП, настоящото писмо може да бъде прието от Община Бургас и като становище по чл.125, ал.7 от Закона за устройство на територията.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на плана и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на плана или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

