



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Изм. № ПД-1141 / 1 /
22.05.2020
гр. Бургас

ДО
„ПРО НЕЙЛ“ ЕООД
ГРАД БУРГАС, К-С ИЗГРЕВ №29, ВХ. 8, ЕТ. 3

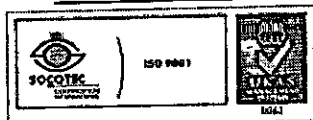
КОПИЕ ДО
ОБЩИНА БУРГАС

ОТНОСНО: „Преустройство на зала за кафе-експресо , разположено в търговски партер на жилищна сграда с идентификатор 07079.607.117.1 по КК на град Бургас, община Бургас, в студио за маникюр“ с възложител: „Про Нейл“ ЕООД

С внесената информация с вх. № ПД-1141/20.05.2020 г. ни уведомявате за намерението Ви за преустройство на съществуващо помещение – кафе-експресо, разположено в търговски партер на жилищна сграда с идентификатор 07079.607.117.1 по КК на град Бургас, община Бургас, в студио за маникюр. Преустройството предвижда премахване на складовото пространство и разширение на санитарния възел. Новото студио ще включва фойе, голямо общо пространство, в което ще се разположат работните места за маникюр, както и зона за изчакване, две обособени кабинки за педикюр и санитарен възел. Ще се обособи и малък склад. Преустройството е само вътрешно, не се предвижда изменение на основните параметри на сградата. Сградата е обезпечена с ел и ВиК инфраструктура.

Уведомяваме Ви, че дейността по вътрешно преустройство, не очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения №1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и няма нормативно основание за провеждане на регламентирани с глава шеста от Закона за опазване на околната среда процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда.

Дейностите по преустройство на зала за кафе-експресо , разположено в търговски партер на жилищна сграда с идентификатор 07079.607.117.1 по КК на град Бургас, община Бургас, в студио за маникюр, не могат да бъдат отнесени към понятията план, програма, проект или инвестиционно предложение, поради което не попада под разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие, респ. на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони и не подлежат на процедиране по нея.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет. 3, п.к. 388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg www.riosvbs.com



След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, че в имотите няма пясъчни дюни. Цитираното становище, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото становище не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба. Обект на разглеждане е само „Преустройство на зала за кафе-експресо , разположено в търговски партер на жилищна сграда с идентификатор 07079.607.117.1 по КК на град Бургас, община Бургас, в студио за маникюр“ с възложител: „Про Нейл“ ЕООД

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

