



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-831 (1)

ГР. БУРГАС

24. 04. 2020

ДО

„СЕВАН С.В.” ЕООД

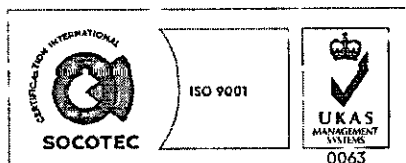
ГР. ВАРНА, РАЙОН МЛАДОСТ, Ж.К. ЗПЗ, УЛ. „ПЕРЛА” № 26

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на база за хомогенизиране, опаковане и складиране на антифриз и течност за чистачки, и административно-битова сграда в поземлен имот № 72151.17.37, местност „Батака”, с. Твърдица, община Бургас”, с възложител „СЕВАН С.В.” ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-831/2020г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на база за хомогенизиране, опаковане и складиране на антифриз и течност за чистачки, и административно-битова сграда в поземлен имот № 72151.17.37, местност „Батака”, с. Твърдица, община Бургас“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на база за хомогенизиране, опаковане и складиране на антифриз и течност за чистачки, и административно-битова сграда в поземлен имот № 72151.17.37, местност „Батака”, с. Твърдица, община Бургас. В имота има три съществуващи сгради с идентификатори 72151.17.37.3, 72151.17.37.5, 72151.17.37.6 по КК на с. Твърдица. Инвестиционното предложение ще се реализира в сградата А и сградата В. В сградата В с идентификатор 72151.17.37.5 по КК ще се извършват ремонтни дейности, разширява се площадката за разтоварване на опаковки и помещение за съхранение. В сградата ще се монтират машини за дозиране и пълнене на антифриз и течност за чистачки, ориентиране и затваряне на капачки, лепене на етикети, машина за подреждане на стъклени и пластмасови опаковки и опаковането им в термосвиваемо фолио, палетизиране и изнасяне на готовата продукция към сградата А, през новопроектирана топла връзка. В сградата А ще се извършват ремонтни дейности за подобряване на състоянието ѝ. Предвижда се изграждане на административно-битова сграда С от метална конструкция и термопанели. В имота ще се изгради площадка, на която ще се монтират съоръжения за производство на антифриз и течност за чистачки, площадка с навес със стелаж за съхранение на суровини и



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



част от готовата продукция при необходимост. За противопожарни нужди ще се изгради подземен резервоар със съответните помпи и дизелов генератор за резервиране на електрозахранването. За осигуряване на имота с вода за противопожарни и технологични нужди е предвидено изграждането на подземен стомано-бетонен резервоар. За пълненето на резервоара ще се използва водоноска. За обезпечаване на сградите с вода за битови и технологични нужди е проектиран площадков водопровод до сграда В. За захранване на сграда С ще се постави резервоар за питейни води, оборудван с помпа и хидрофор. Резервоара ще се пълни с водоноска.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

ПИ с идентификатор 72151.17.37, местност „Батака“, с. Твърдица, община Бургас не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко /граници/ е разположена защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС №802/04.12.2007г. (ДВ, бр. 107/2007г.) и защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-131/2012г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 23/2012 г.).

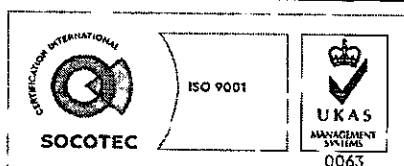
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на дивите птици. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Съгласно представената информация отпадъчните води, които ще се формират от стопанската дейност – производствени и битово-фекални отпадъчни води е предвидено да се отвеждат във водоплътни резервоари с последващо изчерпване и предаване за пречистване в пречиствателна станция за отпадъчни води.

Обръщаме Ви внимание, че съгласно чл. 132 от Закона за водите (Закона), лицата, от стопанската дейност на които се образуват отпадъчни води, са длъжни да изграждат необходимите пречиствателни съоръжения в съответствие с изискванията за заустване във водния обект, когато на съответната територия няма изградена канализационна система.

Във връзка с горното, предложеният вариант за отвеждане на формираните отпадъчни води във водоплътни резервоари е неприемлив.

За пречистване на отпадъчните води - производствени и битово-фекални отпадъчни води е необходимо да бъде изградено подходящо локално пречиствателно съоръжение, след издаване на необходимите разрешителни, изискващи се съгласно чл. 46, ал. 1, т. 3, буква „а“ и буква „б“ от Закона за водите.



гр Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



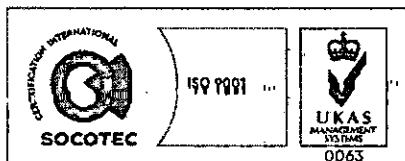
Складовете, предвидени за съхранение на опасни химични вещества и смеси да се изградят по начин, който да отговаря на изискванията, посочени в чл. 6 от Наредбата за реда и начина на съхранение на опасните химични вещества (Наредбата).

Преди въвеждане в експлоатация на производствената база да се изготви оценка на безопасното съхранение по чл. 9, ал. 1 от Наредбата. Същата да се документира във формата утвърден със Заповед № РД-288/03.04.2012 г. на Министъра на околната среда и водите, публикуван на сайта на МОСВ.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

