



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-598 -/1/ 26. 03. 2020
ГР. БУРГАС,

ДО
„ИНТЕРИНВЕСТ ПРОПЪРТИС“ ЕООД
ГР. БУРГАС, УЛ. „ПРОБУДА“ №44, ЕТ. ПАРТЕР

Относно: Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична централа върху покривите на съществуващи сгради в поземлен имот № 501.300, гр. Средец, общ. Средец“, с възложител: „ИНТЕРИНВЕСТ ПРОПЪРТИС“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-598/2020г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

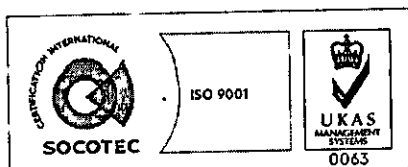
Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична централа върху покривите на съществуващи сгради в поземлен имот № 501.300, гр. Средец, общ. Средец“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична електроцентрала в поземлен имот № 501.300, гр. Средец, общ. Средец, като фотоволтаичните панели ще се монтират върху покривната конструкция на съществуващите в имота сгради с № 501.300.1. Общата мощност на централата ще бъде 30 kWp (107 бр. панели с мощност 280 Wp и размери 1,65x1,00 м). Централата ще отдава ел. енергия в електроразпределителната мрежа. Имотът е с площ 312 кв. м, с предназначение „административна, делова сграда“.

ИП е допустимо спрямо забраните в Националния план за действие за енергията от възобновяеми източници /НПДЕВИ/, произтичащи от условията и мерките в Становище по ЕО № 1-2/2012 г., издадено от Министерството на ОСВ.

Дейностите, свързани с реализация на инвестиционното предложение **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда).

ПИ № 501.300, землище гр. Средец, общ. Средец **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологично разнообразие. Най-близо е разположена защитена зона BG0000198 „Средецка река“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122/02.03.2007г, (ДВ, бр.21/2007г.)



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

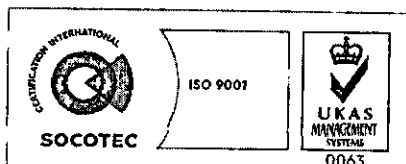


Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

