



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-476 - (3)  
ГР. БУРГАС

13. 03. 2020

ДО  
ПЕТЪР МИНЧЕВ  
ГР. БУРГАС

ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Изграждане на селскостопанска постройка за склад и съхранение на инвентар в ПИ с идентификатор 07079.12.982 по КК, земл. кв. Ветрен, гр. Бургас, община Бургас по реда на *Наредба №19/2012г. за строителство в земеделски земи без промяна на предназначението им*“, с възложители ПЕТЪР МИНЧЕВ и съсобственик

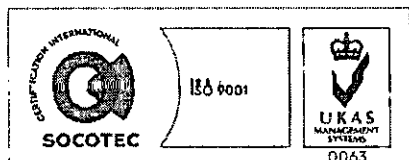
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-476/2020г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на селскостопанска постройка за склад и съхранение на инвентар в ПИ с идентификатор 07079.12.982 по КК, земл. кв. Ветрен, гр. Бургас, община Бургас по реда на Наредба №19/2012г. за строителство в земеделски земи без промяна на предназначението им“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се изграждане на селскостопанска постройка за склад и съхранение на инвентар в ПИ с идентификатор 07079.12.982 по КК, земл. кв. Ветрен, гр. Бургас, община Бургас. Постройката ще се реализира при условията и по реда на *Наредба №19/2012г. за строителство в земеделски земи без промяна на предназначението им*. Не се предвижда водоснабдяване и изграждане на канализация за имота. ПИ с идентификатор 07079.12.982 по КК, земл. кв. Ветрен, гр. Бургас е с площ 3850кв.м, с трайно предназначение на територията «земеделска» и начин на трайно ползване «нива».

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

ПИ с идентификатор 07079.12.982 по КК, земл. кв. Ветрен, гр. Бургас, община Бургас не попада в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии. Попада в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места) - защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007г. (ДВ, бр.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



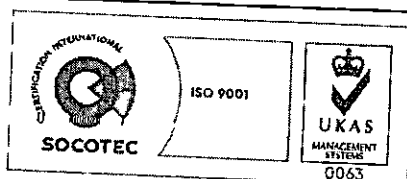
21/09.03.2007г.) и в защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/2008г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 108/2008г.). При извършената проверка за допустимост по реда на чл.12, ал. 2 във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че изграждането на селскостопанска постройка е **допустимо** спрямо режима на защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяването ѝ.

Предвид гореизложеното, отчитайки характера на настоящото инвестиционно предложение и условието, че не се променя предназначението и начина на трайно ползване на имота, считам че при реализацията на стопанската постройка няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици и защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС**



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

