



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1808,1811

ГР. БУРГАС

02. 03. 2020

ДО

„БЛЕК СИЙ АСЕТ МЕНИДЖМЪНТ“ ЕАД

адрес за кореспонденция:

ГР. СОЗОПОЛ, УЛ. „РИЛА“ № 3

ОТНОСНО: Допълнение към инвестиционно предложение с приключила процедура с Решение №БС-88-ПР/08.11.2019г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на една сграда за отдых и курорт в ПИ с идентификатори 67800.10.254, 67800.10.255 и 67800.10.445, местност „Мапи“, землище на град Созопол, община Созопол и изграждане на една сграда за отдых и курорт в ПИ с идентификатор 67800.10.267 местност „Мапи“, землище на град Созопол, община Созопол“, с възложител „БЛЕК СИЙ АСЕТ МЕНИДЖМЪНТ“ ЕАД

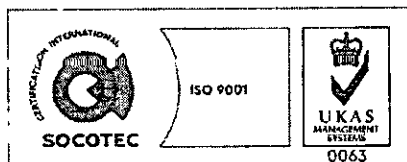
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1808,1811(2019г.)/2020г. в РИОСВ-Бургас за допълнение в инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Допълнението към инвестиционно предложение с приключила процедура с Решение №БС-88-ПР/08.11.2019г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, тъй като:

Директорът на РИОСВ-Бургас е Решение №БС-88-ПР/08.11.2019г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за инвестиционно предложение „Изграждане на една сграда за отдых и курорт в ПИ с идентификатори 67800.10.254, 67800.10.255 и 67800.10.445, местност „Мапи“, землище на град Созопол, община Созопол и изграждане на една сграда за отдых и курорт в ПИ с идентификатор 67800.10.267 местност „Мапи“, землище на град Созопол, община Созопол“, с което е постановил да не се извършва ОВОС за горесцитираното инвестиционно предложение, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони и човешкото здраве.

С настоящата информация и документация се предвижда монтиране на ново ел. табло на границата на ПИ с идентификатор 67800.10.267 местност „Мапи“, землище на град Созопол, община Созопол, с цел осигуряване на електрозахранване на предвидената за изграждане сграда за отдых и курорт в имота.

За осигуряване на електрозахранването на предвидената за изграждане сграда за отдых и курорт в ПИ с идентификатори 67800.10.254, 67800.10.255 и 67800.10.445, местност „Мапи“, землище на град Созопол, община Созопол се предвижда монтиране на ТП, тип БКТП до 1х1800кVA захранен с подземна кабелна линия от ТП „Мапи-2“ и монтиране на ново ел. табло.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



Електрозахранването на новият ТП ще се осъществява с нов кабел 20 kV от РУ 20 kV на съществуващ БКТП „Мапи 2“, извод СН „Лиман“, подстанция „Созопол“.

Посочените по-горе дейности, свързани с осигуряване на ел.захранване на обекти, произтичащи от Решение №БС-88-ПР/08.11.2019г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда /ДВ бр. 77/27.09.2005г. с изм./ и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

След справка се установи, че новото ел. табло на границата на ПИ с идентификатор 67800.10.267 и описаното трасе на кабелна линия до ТП „Мапи 2“ не попадат в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии. **Попадат в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място) - защитена зона BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите; Заповед за поправка на очевидна фактическа грешка в заповедта за обявяване №РД 563/22.07.2014г. (ДВ, бр. 67/12.08.2014г.).** При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2 във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че описаното по-горе допълнение в инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо режима на защитена зона BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяването ѝ.

Предвид гореизложеното, отчитайки характера на настоящото допълнение в инвестиционно предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВСЛКК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че **не се засяга** площ с характеристика на пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

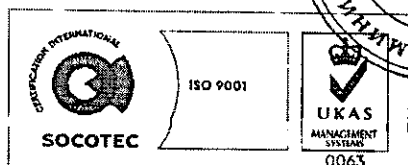
Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ЗА ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС

инж. Кети Милева

Заповед № РД-12/03.02.2020г.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

