



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-419 - (1) 27. 02. 2020
ГР. БУРГАС,

ДО
САИД САИД

ГР. АЙТОС

Относно: Инвестиционно предложение: „Изграждане на жилищна сграда в УПИ V - 76, кв. 6 по плана на с. Дъскотна, Община Руен“, с възложител: Саид Саид

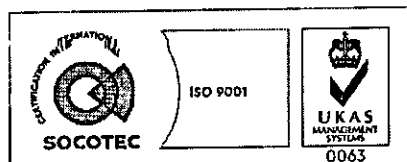
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-419/2020г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в УПИ V - 76, кв. 6 по плана на с. Дъскотна, Община Руен“ **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на двуетажна жилищна сграда за 8 обитатели в УПИ V - 76, кв. 6 по плана на с. Дъскотна, общ. Руен. Електрозахранването ще се осъществи от съществуващата електропреносна мрежа. Водоснабдяването ще се осъществи от съществуваща водопроводна мрежа ф60 преминаваща по прилежащата улица. Имотът граничи с улици. Формираните битово- фекалните отпадъчни води ще се заустват във водоплътна изгребна яма. Съгласно приложена скица № 1011/23.12.2019 г, издадена от общ. Руен, имотът е с отреждане за жилищни нужди, а площта му е 1387 кв.м. За имота има одобрен ПУП със Заповед № РД-08-340/14.05.2019 г, от кмета на Община Руен, влязла в сила с Акт изх. № ТСУ-1355-17/19.06.2019 г.

Дейностите, свързани с реализацията на инвестиционното предложение **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът **не попада** в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии. Попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места) – защитена зона BG0000393 «Екокоридор Камчия-Емине» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС № 661/2007 г. (ДВ, бр. 85/2007 г.). Към настоящия момент защитената зона няма обнародвана заповед за обявяване и няма конкретен забранителен режим.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

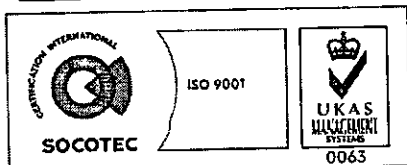


Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху горепосочената защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

