



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-20 (А)  
ГР. БУРГАС, 13. 01. 2020

ДО  
ЮЛИЯ ВИДЕВА

ГР. БУРГАС

**Относно:** инвестиционно предложение „Изграждане на еднофамилна къща в УПИ XVIII-230 /ПИ 07079.705.1422 по КК на гр. Бургас/, кв.20 по плана на кв. „Банево“, гр. Бургас, Община Бургас“, с възложител: ЮЛИЯ ВИДЕВА

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-20/2020г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на еднофамилна къща в УПИ XVIII-230 /ПИ 07079.705.1422 по КК на гр. Бургас/, кв.20 по плана на кв. „Банево“, гр. Бургас, Община Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на еднофамилна къща в УПИ XVIII-230 /ПИ 07079.705.1422 по КК на гр. Бургас/, кв.20 по плана на кв. „Банево“, гр. Бургас, Община Бургас. Имотът е „дворно място“, често от регулацията на кв. Банево, с площ 724кв.м. Захранването с вода за питейно-битови нужди и електроенергия ще се осъществи посредством съществуващата техническа инфраструктура. Предвижда се формираните битово-фекални отпадъчни води да се заустват в съществуващата канализационна мрежа на населеното място. Достъпът до имота е осигурен посредством уличната мрежа на кв. Банево.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на еднофамилна къща в УПИ XVIII-230 /ПИ 07079.705.1422 по КК на гр. Бургас/, кв.20 по плана на кв. „Банево“, гр. Бургас, Община Бургас“ **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът **не попада** в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона е BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на Министерски съвет №122/2007г. (ДВ, бр.21/09.03.2007г.)

