



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3197 (1)

ГР. БУРГАС, 09.01.2020

ДО

ОБЩИНА МАЛКО ТЪРНОВО

УЛ. „МАЛКОТЪРНОВСКА КОМУНА“ № 3

ГР. МАЛКО ТЪРНОВО

Относно: Инвестиционно предложение: „Изграждане на център за грижа за лица с умствена изостаналост в УПИ II, кв. 88 по плана на гр. Малко Търново, общ. Малко Търново /ПИ с ид. 46663.501.1833 по КК/“, с възложител: Община Малко Търново

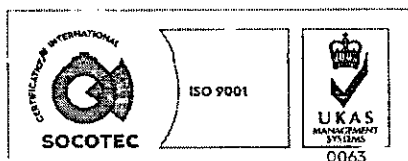
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3197/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.ба, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на център за грижа за лица с умствена изостаналост в УПИ II, кв. 88 по плана на гр. Малко Търново, общ. Малко Търново /ПИ с ид. 46663.501.1833 по КК/“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на център за грижа за лица с умствена изостаналост в УПИ II, кв. 88 по плана на гр. Малко Търново, общ. Малко Търново /ПИ с ид. 46663.501.1833 по КК/. Предвижда се сградата да бъде едноетажна с Г-образна форма, ситуирана в североизточния край на имота. Тя ще бъде изпълнена чрез монолитна стоманобетонова конструкция и тухлена зидария. Покривът ще бъде скатен с дървени носещи елементи и покритие от керамични керемиди. Ще се използва съществуващата инфраструктура. Съгласно Скица № 15-685138/25.09.2018 г издадена от СГКК-Бургас, имотът е с площ 4344 кв. м, с трайно предназначение на територията „урбанизирана“ и начин на трайно ползване „за обект комплекс за здравеопазване“.

Дейностите, свързани с реализацията на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Имотът не попада в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии. Попада в границите на защитена зона BG0002040 «Странджа» за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-802/04.11.2008 г. на Министъра на околната



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



среда и водите (ДВ, бр. 106/2008 г.), изменена със Заповед № РД-75/28.01.2013 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 10/2013 г.);

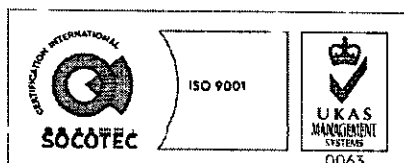
При извършената проверка за допустимост по реда на чл.12 във връзка с чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на инвестиционното предложение е допустима спрямо режима на защитена зона **BG0002040 «Странджа»** за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяването и изменението ѝ.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ЗА ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС
инж. Зинка Стойкова
Заповед № РД-115/30.07.2019



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

