



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3105 (1)
ГР. БУРГАС,

23. 12. 2019

ДО
ОБЩИНА БУРГАС

Относно: Инвестиционно предложение: „Изграждане на места за паркиране до бл.15 и бл.15Б на к-с „Меден Рудник“, гр. Бургас и ремонт на съществуващ паркинг между бл. 17 и бл. 18 в ПИ с идентификатор 07079.551.32 по КК, к-с „Меден Рудник“, гр. Бургас”, с възложител: Община Бургас

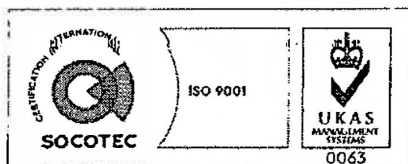
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3105/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на места за паркиране до бл. 15 и бл. 15Б на к-с „Меден Рудник“, гр. Бургас и ремонт на съществуващ паркинг между бл.17 и бл.18 в ПИ с идентификатор 07079.551.32 по КК, к-с „Меден Рудник“, гр. Бургас” попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се благоустрояване на междублоковото пространство в кв. 9 на к-с „Меден Рудник“, гр. Бургас и осигуряване на нови места за паркиране. Целта на инвестиционното предложение е осигуряване на допълнителни паркоместа в границите УПИ I, като едновременно с това ще се реши отводняването и осветяването на междублоковото пространство. Проектът обхваща пространството между бл. 15 и бл. 15Б, както и съществуващия паркинг между бл. 17 и бл. 18 в ПИ с идентификатор 07079.551.32 по КК на гр. Бургас. Паркингът между бл. 17 и бл. 18 е съществуващ, но с износена настилка и не е решена връзката му с уличната мрежа. Достъпът до него се осъществява през съществуващ бетонов тротоар. В пространството между бл. 15 и бл. 15Б са били разположени гаражи, които са премехнати. Теренът е терасиран и с голям наклон. Предвид голямата денивелация са обособени два самостоятелни паркинга. Достъпът до паркинга на горно ниво ще се осъществи от улицата пред бл. 17, за този на долно ниво от улицата пред бл. 15Б. Общият прогнозен брой на паркоместата е 153, от които 7 бр. за хора с увреждания.

Дейностите, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда).

гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



Теренът предмет на инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологично разнообразие. Най – близо е разположена границата на защитена зона BG0000273 “Бургаско езеро” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС №122/2007г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007г.) и защитена зона BG0000273 “Бургаско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-769/28.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр. 102/2008г.)

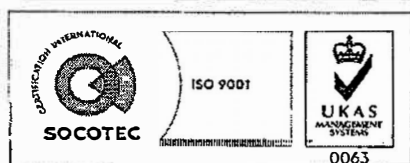
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочените по - горе защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, **че площта няма характеристика на пясъчни дюни.** Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ЗА ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС
инж. Зинка Стойкова
Заповед № РД-115/30.07.2019 г.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

