



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3064 (1)

ГР. БУРГАС 18.12.2019

ДО  
РОСИЦА СКУЛИЕВА  
ИРИНА НИКОЛОВА  
ГР. ЦАРЕВО

**ОТНОСНО:** „Частично изменение на ПУП-ПРЗ за поземлен имот с идентификатор 48619.505.806 по КК на гр. Царево, кв. „Белия бряг“, община Царево“, с възложител РОСИЦА СКУЛИЕВА и ИРИНА НИКОЛОВА

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3064/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитирания план, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомяваме за следното:

„Частично изменение на ПУП-ПРЗ за поземлен имот с идентификатор 48619.505.806 по КК на гр. Царево, кв. „Белия бряг“, община Царево“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

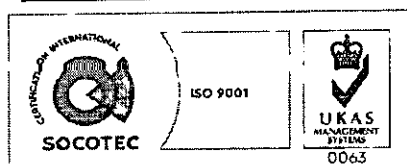
Предвижда се частично изменение на ПУП-ПРЗ за поземлен имот с идентификатор 48619.505.806 по КК на гр. Царево, кв. „Белия бряг“, община Царево с цел разделянето на имота на два новообразувани, както следва:

- УПИ (парцел) XII-806, кв. 155 по плана на кв. „Белия бряг“ на гр. Царево, община Царево, целият с площ от 595 кв.м.

- УПИ (парцел) XIII-806, кв. 155 по плана на кв. „Белия бряг“ на гр. Царево, община Царево, целият с площ от 595 кв.м.

Предвид наличните данни Ви уведомяваме, че предложеният план не очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда.

Поземлен имот с идентификатор 48619.505.806 по КК на гр. Царево, кв. „Белия бряг“, община Царево не попада в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко е разположена защитена зона BG0000208



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



„Босна” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС №661/16.10.2007г. (ДВ, бр. 85/2007г.).

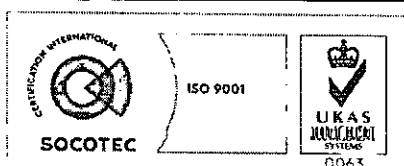
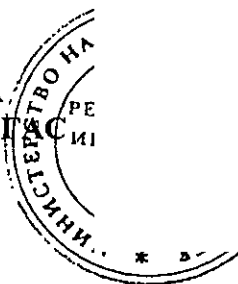
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на плана, считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000208 „Босна” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Съобразно горното и предвид факта, че сте приложили Задание за проектиране на частично изменение на ПУП-ПРЗ, моля настоящото писмо да бъде прието от община Царево и като становище по чл. 125, ал. 7 от Закона за устройство на територията.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на плана и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на плана или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС**



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

