



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2892 (3)
ГР. БУРГАС, 18.12.2019

ДО
„КАТАЛИНА ГРУП“ ЕООД
УЛ. „ГЕН. ГУРКО“ №30, ЕТ.1
ГР. БУРГАС

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на улична канализация за отвеждане на отпадъчни води от поземлен имот с идентификатор 67800.54.24, местност „Каваци“, гр. Созопол, община Созопол“, с възложител: „КАТАЛИНА ГРУП“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2892/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на улична канализация за отвеждане на отпадъчни води от поземлен имот с идентификатор 67800.54.24, местност „Каваци“, гр. Созопол, община Созопол“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на улична канализация за отвеждане на отпадъчни води от поземлен имот с идентификатор 67800.54.24, местност „Каваци“, гр. Созопол, община Созопол. Отпадъчните битово-фекални води ще се отвеждат чрез канализационно отклонение към новопроектирана улична канализация, която ще се включва към съществуващата улична канализация на населеното място. Отпадъчните води от уличната канализация се отвеждат към ПСОВ Созопол за пречистване.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал Решение № БС-3-ОС/04.10.2016г. по оценка за съвместимостта, с което е съгласувал инвестиционно предложение „Изграждане на сграда за отдиш и курорт с апартаменти за сезонно ползване, ограда и байсен в УПИ I-54,24, /поземлен имот № 67800.54.24/, местност „Каваци“, землище гр. Созопол, община Созопол“, с възложители: „Атрим“ ЕООД, Мария Митрева и Стамо Стоев. Към днешна дата Решението не е загубило правно действие. За инвестиционното предложение е издадено Разрешение за строеж №6/24.01.2017г. на Гл.архитект на Община Созопол.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение „Изграждане на улична канализация за отвеждане на отпадъчни води от поземлен имот с идентификатор 67800.54.24, местност „Каваци“, гр. Созопол, община Созопол“ не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Имотът и трасето на канализацията не попадат в границите на защитена територия, определена по смисъла на Закона за защитените територии. Попадат в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие –

BG0002077 "Бакърлъка" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010г. на министъра на околната среда и водите и Заповед №РД-563/22.07.2014г. за поправка на очевидна фактическа грешка в Заповедта за обявяване (ДВ, бр.67/2014г.)

При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл.12, във връзка с чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС се установи, че **реализацията** на инвестиционното предложение е **допустима** спрямо режима на защитената зона, определен със заповедта за обявяването й.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, трасето на канализацията и характера на предвиденото ИП, както и че възможните шумови и антропогенни въздействия, при осъществяването му, са временни, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочените по-горе защитени зони. При реализацията на инвестиционното предложение не се налага промяна на предназначението и/или начина на трайно ползване на имота. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

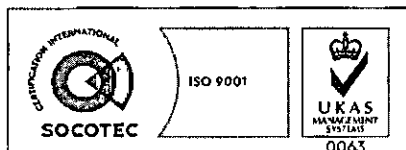
След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ – Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота и по трасето **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на допълнението на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

Обръщаме Ви внимание включването на отпадъчните води от новата улична канализация към съществуващата улична канализация и отвеждането им към ПСОВ за пречистване да се съгласува с оператора на канализационна система на гр. Созопол – „Водоснабдяване и Канализация” ЕАД, гр. Бургас при спазване изискванията на чл. 125 а от Закона за водите.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

