



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3093(А)

ГР. БУРГАС,

16. 12. 2019

ДО

НАДЕЖДА СТОЙНОВА

ГР. БУРГАС

Относно: Инвестиционно предложение: "Изграждане на жилищна сграда в УПИ IX - 89, кв. 16 по плана на с. Ясна поляна, Община Приморско", с възложител: Надежда Стойнова

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3093/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение "Изграждане на жилищна сграда в УПИ IX - 89, кв. 16 по плана на с. Ясна поляна, Община Приморско" попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на двуетажна еднофамилна жилищна сграда без сутерен за 4 бр. обитателители в УПИ IX - 89, кв. 16 по плана на с. Ясна поляна, Община Приморско. Захранването на имота с вода ще се осъществява от съществуващ уличен водопровод Е ф80, посредством сградно отклонение което ще се изпълни от PE100, PN-10 ф25 мм. Формираните отпадъчни води ще се заустват във водопълтен черпателен резервоар. Сградата ще се построи в урегулиран имот с площ 843 кв. м.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът не попада в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в границите на защитени зони /Натура 2000 места/, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона е BG0001001 "Ропотамо" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122/02.03.2007 г., (ДВ., бр.21/2007 г), Изм. с Решение на МС № 660/1.11.2013г. (ДВ., бр. 97/2013 г.)

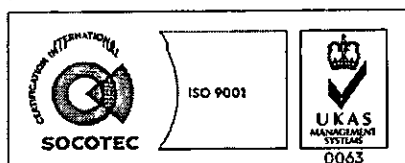
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително

гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

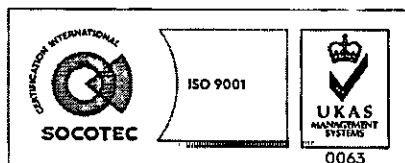
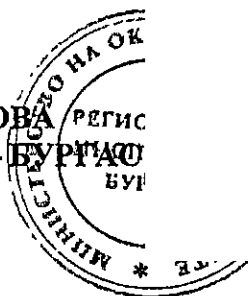


отрицателно въздействие върху посочената по-горе, най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА РЕГИСТРАЦИЯ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

