



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2893 (1)

ГР. БУРГАС,

21.11.2019

ДО

„ХИМТЕХ“ ЕООД

УЛ. „ЦАР АСЕН“ № 12, ЕТ. 2

ГР. БУРГАС

**Относно:** Инвестиционно предложение „Изграждане на ел. трасе и водопровод до ПИ с идентификатори 07079.12.1009 и 07079.12.1010 по КККР, м. «Стопански двор», кв. Ветрен, гр. Бургас, община Бургас”, с възложител: „ХИМТЕХ“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2893/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на ел. трасе и водопровод до ПИ с идентификатори 07079.12.1009 и 07079.12.1010 по КККР, м. «Стопански двор», кв. Ветрен, гр. Бургас, община Бургас” попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

За имотите има налична следната информация:

Директора на РИОСВ – Бургас е издал Писмо с изх. № ПД-2927/2019 г. с което е определил, че инвестиционно предложение: „Изграждане на складово-производствена база за механична обработка на метали с административна и битова част в поземлени имоти №07079.12.1009 и №07079.12.1010, м. Стопански двор, кв. Ветрен, гр. Бургас, община Бургас”, с възложител „ХИМТЕХ“ ЕООД не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвиждат дейности свързани с изграждане на ел. трасе и водопровод до поземлени имоти с идентификатори 07079.12.1009 и 07079.12.1010 по КККР, м. «Стопански двор», кв. Ветрен с цел захранване с ел. енергия и вода бъдещите консуматори в двата имота.

За целите на инвестиционното предложение ще бъде изработен ПУП-ПП, с който:

- Ще се определи трасе на електропровод, кабел 20 kV, с начало от разпределително устройство на трафопост „КОМ“, разположен в УПИ XIV, кв. 38 по плана на кв. Ветрен до нов трафопост в ПИ с идентификатор 07079.12.1010 по КК. Предвиден е сервитут от 4 м (по 2м двустранно от остта на кабела). Дължината на трасето на електропровода ще бъде приблизително 442 м.

- Ще се определи трасе на водопровод, започващ от края на обслужваща улица при о.т. 111, който ще пресече път I-6 (Ветрен-Бургас), чрез хоризонтален сондаж. Новопроектирания водопровод ще бъде с дължина 64 м. Определен е сервитут от 6 м двустранно, по 3м от всяка страна на остта на водопровода.

гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



Дейностите, свързани с реализацията на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентирани с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

ПИ №07079.12.1009 и №07079.12.1010, м. Стопански двор, кв. Ветрен, гр. Бургас, община Бургас не попадат в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии. Попадат в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места) – /на границата на/ защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС №122/2007г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007г.) и защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/2008г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 108/2008г.). **Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с промяна на предназначението и/или начина на трайно ползване на имотите.** При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2 във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че инвестиционното предложение е допустимо спрямо режима на защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяването ѝ.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на инвестиционното предложение при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

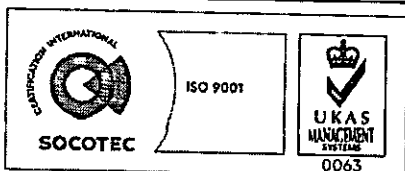
След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, **че площта няма характеристика на пясъчни дюни.** Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

**Съобразно горното и предвид факта, че сте приложили задание за изработване на ПУП – III, моля настоящото да бъде прието от Община Бургас и като становище по чл.125, ал.7 от Закона за устройство на територията.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС**



гр. Бургас, ул. „Пиррушица” 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

