



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2843 - (1)
ГР. БУРГАС,

12. 11. 2019

ДО
ОБЩИНА БУРГАС
УЛ. „АЛЕКСАНДРОВСКА“ № 26
ГР. БУРГАС

На ваш. изх. № 32-00-498/2019 г.

Относно: Инвестиционно предложение: „Основен ремонт на Етнографски музей в ПИ с идентификатор 07079.610.105 по КК, /УПИ III, кв. 90, ЦГЧ, гр. Бургас/”, с възложител Община Бургас

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2843/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

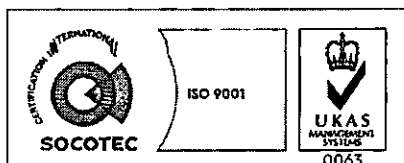
„Основен ремонт на Етнографски музей в ПИ с идентификатор 07079.610.105 по КК, /УПИ III, кв. 90, ЦГЧ, гр. Бургас/” попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение е свързано с основен ремонт на Етнографски музей (бивша жилищна сграда – Бракалова къща), разположена в ПИ с идентификатор 07079.610.105 по КК, /УПИ III, кв. 90, ЦГЧ, гр. Бургас/. Имотът е публична общинска собственост, съгласно АПОС № 1488/17.11.1999 г. Сградата е обявена за архитектурен паметник. Предвижда се да се извършат следните ремонтни дейности:

- Основен ремонт на покривната конструкция, като се запазват формата и наклона ѝ;
- Ремонт и вътрешно преустройство;
- Преизграждане на външното стълбище във вид близък до оригиналния;
- Изграждане на дренаж около музея и полагане на нова дворна настилка;
- Възстановяване и боядисване на фасадата, като се реставрират и запазят мазилковите корнизи. Възстановява се декоративното оформление на партера, имитиращо квадратна зидария. Подменя се дограмата.

- Подмяна на водосточните тръби и олуци;
- Преизграждане и укрепване на външната ограда на имота;
- Подмяна на фасадното осветление

Дейностите свързани с реализацията на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от ЗООС процедури по



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, не попада в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в границите на защитени зони /Натура 2000 места/, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо са разположени защитени зони: BG0000273 "Бургаско езеро" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-769/28.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите и BG0000273 "Бургаско езеро" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС №122/2007г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007г.).

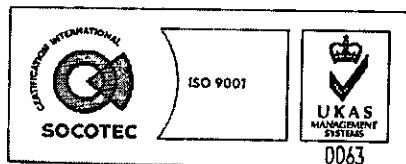
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочените по-горе, най-близо разположени защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, Ви уведомяваме, че площта няма характеристика на пясъчни дюни. Уведомяваме Ви, че цитираното становище, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено нафтоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

