



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2685 - (2)
ГР. БУРГАС

25. 10. 2019

ДО

„ХАЙ МЕД ТЕХ“ ЕООД

ГР. СОФИЯ, УЛ. „КОСТЕНСКИ ВОДОПАД“ № 47, ВХ. А, АП. 9

Относно: инвестиционно предложение „Възстановяване и разширение на производствената дейност и модернизиране на рибовъдно стопанство „Вая“, находящо се в поземлен имот с идентификатор 07079.6.1423 по КК, местност „Герена“, землище гр. Бургас, общ. Бургас“, с възложител „ХАЙ МЕД ТЕХ“ ЕООД

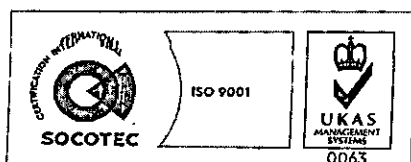
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2685/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомяваме за следното:

Инвестиционно предложение „Възстановяване и разширение на производствената дейност и модернизиране на рибовъдно стопанство „Вая“, находящо се в поземлен имот с идентификатор 07079.6.1423 по КК, местност „Герена“, землище гр. Бургас, общ. Бургас“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ – Бургас е издал Решение № БС-73-ПрОС/ 11.12.2015 г. за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони, с което е съгласуван инвестиционно предложение „Възстановяване на дейността на рибовъдно стопанство в поземлени имоти с идентификатори 07079.6.1423, 07079.6.1424 и 07079.6.1425 по КК на гр. Бургас, с начин на трайно ползване „Рибарници“ в местността „Герена“, землище на гр. Бургас“, тъй като няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитена зона BG0000273 „Бургаско езеро“ за опазване на дивите птици и защитена зона BG0000273 „Бургаско езеро“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. Решението е в сила към настоящия момент.

С настоящото инвестиционно предложение Възложителя заявява идентично инвестиционно предложение за възстановяване на рибовъдното стопанство /РС/ „Вая“, като предвижда разширение на досегашната производствена дейност, а също и модернизиране на рибовъдното стопанство чрез дейности:

1. Възстановяване на пълносистемното отглеждане на риба в рибовъдното стопанство чрез поставяне на преместваем обект - лаборатория и риболопилня за европейски сом (*Silurus glanis*), в поземлен имот с идентификатор 07079.6.1423 по КК на гр. Бургас, които ще изпълнят част от функциите на бившата сграда/обект 3 на РС „Вая“. Ще бъде поставен преместваеми обекти от тип „контейнер“. Сградата ще включва следните помещения: помещение за люпилня, лаборатория за



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388.

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



контрол на здравето на рабите, за контрол на качеството на водата и за контрол на размножителния процес, административно-битови помещения за персонала.

2. Поставяне на преместваем обект - хладилен склад в имота, изпълняващ част от функциите на сграда/обект 3 на РС „Вая“.

3. Поставяне на преместваем обект за продажба на собствена продукция в имота.

4. Въвеждане на мерки за енергийна ефективност чрез въвеждане на ВЕИ – предвижда се поставяне на слънчеви термоколлектори за добив на топлинна енергия за битови и отоплителни нужди /до 250 kW/.

5. Монтиране на средства за защита от хищници 9, 10, 11, 12, 13, 14 (6 бр. басейни всеки от които с площ 10 дка, обща площ 60 дка, т.е. приблизително 10% от общата площ на рибарниците).

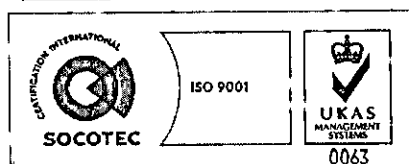
6. Изграждане на система за видеонаблюдение и охрана в рибовъдното стопанство.

7. Електроснабдяване на обекти „Риболовния и лаборатория“ и „Хладилен склад“ чрез възстановяване на електропровод от трафопост, който ще бъде изпълнен по подземен способ.

За извършване на рибовъдната дейност на риболовния ще бъде използвана вода от точка на водовземане, съгласно Решение за водовземане и ползване на воден обект с № 2116 0006/24.08.2016 г. издадено от Директора на Басейнова дирекция „Черноморски район“. Предвид обстоятелството, че качеството на водата в района е променливо за съхранение на процесите на очистване ще бъдат използвани няколко на брой полиетиленови резервоара. В риболовния ще бъде извършвано развъждане на европейски сом (*Silurus glanis*) за нуждите на функциониращото рибовъдно стопанство „Вая“ и за продажба. Рибите ще бъдат хранени само в периода им на престой във ваните. След тяхното преместване в земно – насипни открити басейни храненето се преустановява. През този период отглеждането ще бъде екстензивно, като очакваната резултатна преживяемост няма да надхвърли 40%.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда. Посочените в настоящото уведомление за инвестиционно предложение поставяне на преместваеми обекти - хладилен склад и обект за продажба на продукция в имота не попадат в обхвата на Приложение 1 и Приложение 2 на Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и не отговарят на определението за инвестиционно предложение, съгласно т. 17 към §1 от Допълнителните разпоредби на Закона за опазване на околната среда и няма нормативно основание за провеждане на регламентираните с глава шеста от Закона за опазване на околната среда процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда.

Поземлен имот с идентификатор 07079.6.1423по.КК на гр. Бургас попада в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии – защитена местност „Вая“, обявена със заповед № РД-405 от 04.12.1997 г. на министъра на околната среда и водите. Попада в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места) - защитена зона BG0000273 “Бургаско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-769/28.10.2008г. на министъра на околната среда и водите и защитена зона BG0000273 “Бургаско езеро” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС №122/2007г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007г.). При извършената проверка за допустимост



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



по реда на чл. 12, във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че инвестиционното предложение е допустимо спрямо режима на защитена зона BG0000273 "Бургаско езеро" за опазване на дивите птици и защитена местност „Вая“, определен със заповедите за обявяването им.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000273 "Бургаско езеро" за опазване на дивите птици, защитена зона BG0000273 "Бургаско езеро" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена местност „Вая“, тъй като не се засягат площи, заети с приоритетни местообитания, предмет на опазване в защитената зона, както и ефективно заети местообитания на целеви видове. Обектите, които ще се монитират са нетрайно свързани с територията и ще бъдат разположени върху площадки на разрушени масивни постройки. Няма да се отнемат допълнителни площи и да не се очаква фрагментация и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

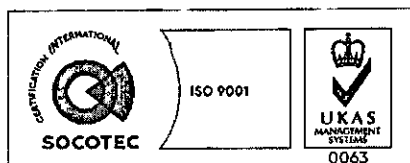
Предвид обстоятелството, че дейността ще се осъществи в границите на защитена територия – ЗМ „Вая“, на основание чл. 13, ал. 2 от Закона за защитените територии, РИОСВ - Бургас съгласува ИП „Възстановяване и разширение на производствената дейност и модернизиране на рибовъдно стопанство „Вая“, находящо се в поземлен имот с идентификатор 07079.6.1423 по КК, местност „Герена“, землище гр. Бургас, общ. Бургас“, при спазване забраните, въведени със заповедта за обявяване на защитената местност и условията в Решение № БС-73-ПрОС/ 11.12.2015 г. на Директора на РИОСВ Бургас.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че с инвестиционното предложение не се засяга площ с характеристика на пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

