



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-114 (3)
ГР. БУРГАС,

22. 10. 2019

ДО
ДП „НАЦИОНАЛНА КОМПАНИЯ ЖЕЛЕЗОПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА“
БУЛ. „КНЯГИНЯ МАРИЯ ЛУИЗА“ № 110
РАЙОН „СЕРДИКА“
ГР. СОФИЯ

Относно: Инвестиционно предложение: „Реконструкция на гаров комплекс Карнобат“ по проект: „Подготовка на проект “Рехабилитация на жп участък Пловдив-Бургас-Фаза 2”, Позиция 10 “Ремонт на сгради и съоръжения в гаров комплекс Карнобат”, с възложител ДП „Национална компания железопътна инфраструктура“

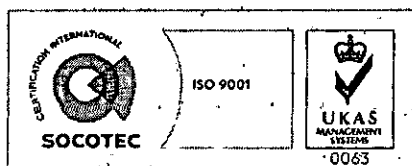
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-114(2)/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Реконструкция на гаров комплекс Карнобат“ по проект: „Подготовка на проект “Рехабилитация на жп участък Пловдив-Бургас-Фаза 2”, Позиция 10 “Ремонт на сгради и съоръжения в гаров комплекс Карнобат” попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас с писмо с изх. №ПД-114(1)2016г. се е произнесъл, че ИП: „Ремонт на сгради и съоръжения в гаров комплекс Карноба”, с възложител ДП „Национална компания железопътна инфраструктура“, не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС).

Предмет на разглежданото инвестиционно предложение е промяна след издадено разрешение за строеж за Приемно здание, Пешеходен подлез и Перони 1, 2 и 3 на Работен проект за обект: "Реконструкция на гаров комплекс Карнобат" по проект: "Подготовка на проект "Рехабилитация на жп участък Пловдив-Бургас-Фаза-2", Позиция 10 "Ремонт на сгради и съоръжения в гаров комплекс Карнобат".

Сградата на Приемно здание Карнобат е с предназначение за пътническа гара, обслужваща пътници – пристигащи и заминаващи, както и за управление на преминаващите влакове през железопътния възел. В сградата има изградени водопроводна, канализационна, електрическа и отоплителна инсталации, сградни отклонения на водопроводната, канализационната системи, за които е предвидено да бъдат подменени и реконструирани.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



Проектът предвижда преустройство и конструктивно укрепване на сградата на Приемно здание Карнобат и включва следните мерки:

- Промяна на функцията на помещения и площи от сградата, които в момента не се използват пълноценно;
- Консервация на помещения, които не се използват;
- Мерки по осигуряване на достъпна среда;
- Конструктивно усилване на сградата с изпълнение на нови вертикални носещи елементи и връзки, саниране на конструктивни елементи на сградата;
- Демонтаж на покривната конструкция и изпълнение на нова покривна конструкция;

Предвидено е цялостно саниране на сградата на Приемно здание Карнобат, състоящо се в топлоизолиране на сградата, цялостна подмяна на настилки, облицовки по външни и вътрешни стени, подмяна на окачени тавани, подмяна на дограма – фасадна и интериорна. Проектът предвижда подмяна на инсталациите: електрически, силнотокowi и слаботокowi, на ВиК и ОВК.

Водоснабдяването на обекта ще се осъществи чрез изграждане на ново водопроводно отклонение за сградата, от съществуваща водомерна шахта до сградата.

Проектирана е разделна канализация. Битовите отпадъчни води постъпват в локално пречиствателно съоръжение, разположено югозападно от сградата. Вертикалните водосточни тръби от покрива ВТ1 и ВТ2 се отводняват самостоятелно в РШ 8 от площадковата дъждовна канализация.

Водите от новата площадкова канализация за дъждовни води от товарна рампа, пешеходния подлез и част от покрива на сградата и пречистените битови отпадъчни води след локалното пречиствателно съоръжение, ще се заустват съвместно във функциониращата към момента дъждовна канализация на ВиК Карнобат, разположена по прилежащата предгарова улица.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение **не попада** в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

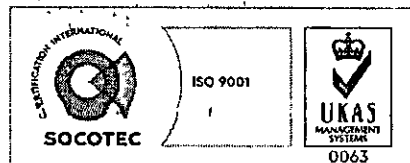
Площта, предмет на инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близо разположената защитена зона е **BG0000196 „Река Мочурица“** за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007г. (ДВ, бр.21/09.03.2007г.), изм. с РМС №811/16.11.2010г. /ДВ, бр.96/2010г./

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху горепописаната защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС



гр. Бургас, к-с лазур, ул. „Перушица“ б/р, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813 295, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

