



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1218 (6)

ГР. БУРГАС,

07. 10. 2019

ДО

АНЕЛИЯ ДИМИТРОВА

ГР. СОФИЯ

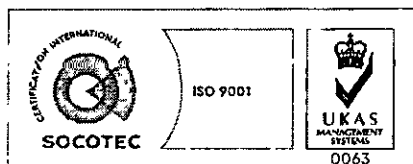
Относно: Инвестиционно предложение: „Изграждане на уличен водопровод от о.т. 531а до о.т. 531б в поземлен имот с идентификатор 67800.8.1065 за захранване на УПИ Х-1062,1063 /поземлени имоти с идентификатор 67800.8.1062 и 67800.8.1063 по КК/, местност „Буджака“, гр. Созопол, община Созопол”, с възложител: Анелия Димитрова

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1218(5)/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на уличен водопровод от о.т. 531а до о.т. 531б в поземлен имот с идентификатор 67800.8.1065 за захранване на УПИ Х-1062,1063 /поземлени имоти с идентификатор 67800.8.1062 и 67800.8.1063 по КК/, местност „Буджака“, гр. Созопол, община Созопол” попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № 1218/15.05.2019г. за инвестиционно предложение „Изграждане на еднофамилна сграда, гараж и басейн до 100 куб.м. в поземлени имоти №№ 67800.8.1062 и 67800.8.1063, местност „Буджака“, гр. Созопол, община Созопол”, с възложител Анелия Димитрова”, с което е постановил, че инвестиционното предложение не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС).

Настоящото инвестиционно предложение е свързано с изграждане на уличен водопровод от о.т. 531а до о.т.531б в поземлен имот с идентификатор 67800.8.1065 за захранване на УПИ Х-1062,1063 /поземлени имоти с идентификатор 67800.8.1062 и 67800.8.1063 по КК/, местност „Буджака“, гр. Созопол, община Созопол. Трасето на новопроектирания водопровод ще минава на разстояние 1,00 м от тротоара. Отклонението за имота ще се изпълни с тръби и фасонни части от ПЕВП тръби до тротоарен СК. Съгласно нотариален акт за покупко-продажба № 412/2019 г. поземлен имот с идентификатор 67800.8.1065 е с площ 213 кв. м, с трайно предназначение „урбанизирана“ и начин на трайно ползване „за второстепенна улица“.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



Дейностите, свързани с реализацията на инвестиционното предложение **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 77/27.09.2005г. с посл. изм. и доп.) и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда).

Имотът **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. **Попада** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места) - **BG0002077 "Бакърлъка"** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-530/26.05.2010г. на Министъра на околната среда и водите; Заповед за поправка на очевидна фактическа грешка в заповедта за обявяване №РД-563/22.07.2014г. (ДВ, бр. 67/12.08.2014г.).

При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се установи, че реализацията на инвестиционното предложение е допустима спрямо режима на защитената зона, определен със заповедта за обявяването ѝ.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху горепосочената защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

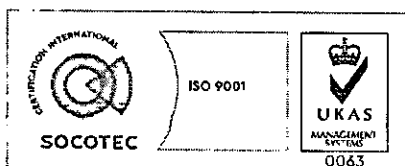
След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че **върху площта няма пясъчни дюни.** Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС

СРЕДА И ВОДИТЕ



гр Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

