



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2485 (1)  
ГР. БУРГАС 07.10.2019

ДО  
ОБЩИНА БУРГАС  
ГР. БУРГАС, УЛ. „АЛЕКСАНДРОВСКА” № 26

**Относно:** инвестиционно предложение „Мерки за достъпна жилищна среда и лична мобилност“, чрез финансиране по Национална програма за достъпна жилищна среда и лична мобилност по чл. 56, ал. 1 от Закона за хората с увреждания, утвърдена със Заповед № РД 01-544 от 14.08.2019 г. на Министъра на труда и социалната политика, Компонент 1: „Достъпна жилищна среда“, с възложител ОБЩИНА БУРГАС

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2485/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомяваме за следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се прилагане на мерки за достъпна жилищна среда и лична мобилност на хора с увреждания в жилищни сгради в гр. Бургас. Проектът е свързан с кандидатстване за финансиране по Национална програма за достъпна жилищна среда и лична мобилност.

Предмет на проектните разработки са конкретни мерки за достъпна среда и лична мобилност на хора с увреждания в 36 жилищни сгради, разположени в гр. Бургас и с. Изворище, община Бургас, както следва:

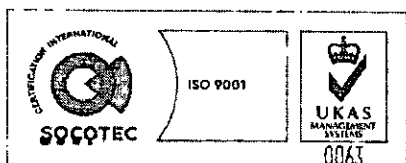
- ж.к. Зорница, бл. 15, вх. 5 – Монтаж на стълбищен подеменник от входното антре на блока до първата спирка на асансьора;

- ж.к. Изгрев, бл. 22, вх. 4 – Монтаж на стълбищен подеменник от входното антре на блока до първата спирка на асансьора;

- ж.к. Изгрев, бл. 44, вх. 5 – Монтаж на стълбищен подеменник от входното антре на блока до първата спирка на асансьора; Изграждане на рампа за достъп с височина 55 см. дължина 8.0 м. и наклон 6%; Разширяване на площадката пред входа;

- ж.к. Лазур, бл. 54, вх. 3 – Монтаж на стълбищен подеменник от входното антре на блока до първата спирка на асансьора; Монтаж на асансьор в съществуваща асансьорна шахта – 6 спирки; Разширяване на площадката пред входа; Ремонт на тротоара около входната площадка;

- ж.к. Лазур, бл. 54, вх. 4 – Монтаж на стълбищен подеменник от входното антре на блока до първата спирка на асансьора; Монтаж на асансьор в съществуваща асансьорна



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



шахта – 6 спирки; Разширяване на площадката пред входа; Ремонт на тротоара около входната площадка;

- ж.к. Лазур, бл. 70 – Монтаж на външен стълбищен подеменник за достигане до нивото на входната врата на блока;

- ул. „Петко Каравелов“, №34, вх. 2, Източна ЦГЧ – Монтаж на стълбищен подеменник с 5 спирки, за достъп до всички етажи на сградата; Коригиране на тротоара пред сградата със скосове за осигуряване на достъпна среда;

- ж.к. Славейков, бл. 38, вх. 2 – Монтаж на стълбищен подеменник от входното антре на блока до първата спирка на асансьора; Разширяване на площадката пред входа; Нова вертикална планировка на тротоара между вх. 2 и вх. 3 за осигуряване на достъпен маршрут до вх. 2;

- ж.к. Славейков, бл. 38, вх. 3 – Монтаж на стълбищен подеменник от входното антре на блока до първата спирка на асансьора; Разширяване на площадката пред входа; Ремонт на тротоара около и пред входната площадка;

- ул. „Христо Ботев“ 57 - вертикална планировка, монтиране на платформа за изкачване на стълби;

- ул. „Христо Фотев“ 20 - монтиране на две платформи за изкачване на стълби;

- ж.к. „Бр. Миладинови“ бл.93, вх.3 - изграждане на рампа, разширяване на площадката пред входната врата, монтиране на платформа за изкачване на стълби;

- ул. „Цар Калоян“ №98 - изграждане на фундамент за външен асансьор, монтиране на външен асансьор към тераси;

- ж.к. Лазур бл. 20, вх.4 - монтиране на платформа за изкачване на стълби;

- ж.к. Лазур бл. 76 - монтиране на платформа за изкачване на стълби;

- ж.к. Изгрев бл.6, вх.В - Смяна на входна врата, монтиране на вертикална платформа за повдигане;

- ж.к. Изгрев бл.8, вх.6 - изграждане на рампа, разширяване на площадката пред входната врата, монтиране на платформа за изкачване на стълби;

- ж.к. Изгрев бл.30, вх.3- вертикална планировка, монтиране на платформа за изкачване на стълби;

- ж.к. Изгрев бл.35, вх.5 и вх.6 - вертикална планировка, монтиране на платформа за изкачване на стълби;

- ж.к. Изгрев бл.37, вх.1- вертикална планировка, монтиране на платформа за изкачване на стълби;

- ж.к. Славейков бл.24, вх.5 - монтиране на платформа за изкачване на стълби;

- ж.к. Славейков бл.70, вх.3 - монтиране на платформа за изкачване на стълби;

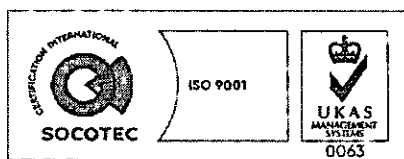
- ж.к. Славейков бл.42, вх.1, вх.2, вх.3 и вх.4 - вертикална планировка, монтиране на платформа за изкачване на стълби;

- ж.к. Меден Рудник бл.108, вх.А и вх.Б - Монтиране на парапет към съществуваща рампа, монтиране на платформа за изкачване на стълби;

- ж.к. Меден Рудник бл.132, вх.1, вх.2, вх.3 и вх.4 - изграждане на рампа, разширяване на площадката пред входната врата, монтиране на платформа за изкачване на стълби;

- ж.к. Меден Рудник бл. 403, вх.2 - Монтиране на парапет към съществуваща рампа, монтиране на платформа за изкачване на стълби;

- ж.к. Меден Рудник бл.438, вх.1 - изграждане на рампа, монтиране на платформа за изкачване на стълби;



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к 388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

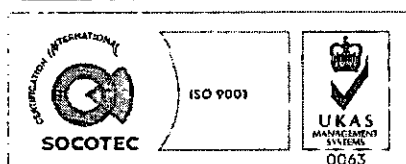


- ж.к. Меден Рудник бл.487, вх.А - изграждане на рампа, разширяване на площадката пред входната врата, монтиране на платформа за изкачване на стълби;
- ж.к. Меден Рудник бл.477, вх.1, вх.2, вх.3 и вх.4 - изграждане на рампа, разширяване на площадката пред входната врата, монтиране на платформа за изкачване на стълби;
- кв. Сарафово, ул. „Георги Казаков“ 26, Витка Георгиева - вертикална планировка, монтиране на платформа-столче за изкачване на стълби;
- кв. Рудник, ул. „Мургаш“ 26, Марин Стоянов - вертикална планировка, монтиране на платформа за изкачване на стълби;
- кв. Банево, ул. „Свобода“ 12, Димитър Костадинов - вертикална планировка, ~~монтиране на вертикална платформа за изкачване във височина, разширяване на прозорец;~~
- кв. Долно Езерово, ул. „Дубровник“ 6, Ана Крушкова - изграждане на фундамент за външен асансьор, монтиране на външен асансьор към тераса, разширяване на прозорец;
- кв. Долно Езерово, ул. „Дубровник“ 66, Димитър Владимиров - изграждане на рампа, монтиране на вертикална платформа за изкачване във височина, разширяване на прозорец;
- кв. Лозово, ул. „Теменуга“ 18, Георги Трифонов - изграждане на рампа, монтиране на платформа-столче за изкачване на стълби;
- с. Изворище, ул. „Девети Септември“ 10, Акиф Исуф - изграждане на пешеходни подходи (нови алеи) в двора на къщата.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Елементите на инвестиционното предложение, разположени в жилищни квартали на гр. Бургас и в с. Изворище, общ. Бургас не попадат в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко са разположени границите на следните защитени зони: защитени зони BG0000270 „Атанасовско езеро“, BG0000273 „Бургаско езеро“ и BG 0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приети с Решение на МС №122/2007г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007г.) и защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС №802/04.12.2007г. (ДВ, бр. 107/2007г.), както и защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/2008г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 108/2008г.), защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-131/2012г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 23/2012 г.) и защитена зона BG0000273 „Бургаско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-769/28.10.2008г. на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху съответните защитени зони, цитирани по-горе. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

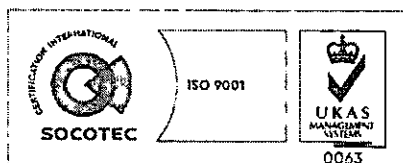
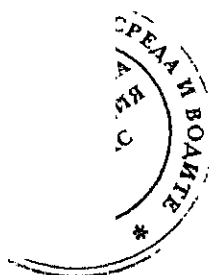


След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че **не се засяга** площ с характеристика на пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС**



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

