



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2444 (1)

ГР. БУРГАС, 04. 10. 2019

ДО

ОБЩИНА БУРГАС

УЛ. „АЛЕКСАНДРОВСКА“ № 26

ГР. БУРГАС

На ваш. изх. № 32-00-426/2019 г.

Относно: Инвестиционно предложение „Изграждане на Парк на миниатюрите „Европа“ в Парк „Св. Троица“, к-с „Славейков“, ПИ 07079.602.431 по КК на гр. Бургас“, с възложител: Община Бургас

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2444/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на Парк на миниатюрите „Европа“ в Парк „Св. Троица“, к-с „Славейков“, ПИ 07079.602.431 по КК на гр. Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

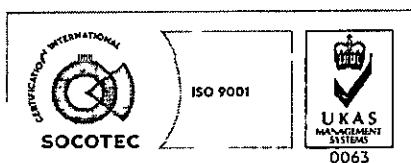
Инвестиционното предложение предвижда изграждане на Парк „Европа“ на обща площ 14 220 м² в югозападната част от Парк „Св. Троица“ (бивш „Изгрев“), представляващ ПИ 07079.602.431, общинска собственост с АПОС 869/23.06.1998 г., гр. Бургас.

Като концепция и тематична насоченост «Парк Европа» ще представлява миниатюри на емблематични исторически, архитектурни и природни обекти, символи на историята и културата на различни държави на континента Европа.

Главният вход на парка на миниатюрите е предвиден от югозапад, откъм съществуващата алея пред плувния комплекс.

Предвиден е вход с каси, охрана и видеонаблюдение със съвременно помещение, както и входна козирка. В непосредствена близост до входа ще бъде и обслужващият павилион – с информационен център, приемна зона за изчакване пред него, WC за посетители и служители, склад инвентар, помещение за персонал със склад към него, кафе с 24 места на закрито.

Проектирани са зони за отдых на две места в проекта - в близост до приемното площадно пространство и в срещуположния край на парцела на изток, като и при двете е предвидено сухо водно огледало и 3 броя Smart - соларен стълб с пейки. Обособена е Зона скулптурни обекти в близост до приемното площадното пространство. Целият парцел на Парка на миниатюрите ще има контролиран достъп, предвидена е ажурна ограда от пана поцинковани с полиестерно покритие и



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



жив плет и увивна растителност. Допълнителен вход за обслужване с двукрил портал е проектиран при алеята към плувния комплекс. Целият комплекс е проектиран и оразмерен за 5 работни места и общ брой на посетителите 50 души едновременно. В парка ще се осигури възможност за разполагане на 31 обекта - 24 бр. обекти миниатюри и 7 бр. скулптурни обекти, които ще се разположат като елементи в парковата среда, в съответствие с утвърдена алейна мрежа, тематично зониране и експозиционен план. Павилионите в обекта ще се хранят с питейна вода чрез съществуващата водопроводна мрежа на к-с «Славейков», гр. Бургас.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът **не попада** в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитени зони /Натура 2000 места/, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо са разположени защитени зони: BG0000270 «Атанасовско езеро» за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна, приета с РМС №122 (обн. ДВ, бр.21/2007г.) и защитена зона BG0000270 «Атанасовско езеро» за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-839/ 17.11.2008г. на Министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.108/2008г.).

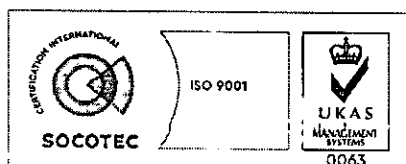
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, обема и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочените по-горе, най-близо разположени защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота няма пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС



гр. Бургас, к-с/Базис, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

