



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2261(1)
ГР. БУРГАС, 17. 09. 2019

ДО
МАРИЯ ТАШЕВА
С. ФАКИЯ
ОБЩИНА СРЕДЕЦ

Относно: Инвестиционно предложение: „Отглеждане на плодове и зеленчуци в поземлени имоти №№ 76039.120.15, 76039.120.20 и 76039.173.2, землището на с. Факия, община Средец, във връзка с кандидатстване за финансиране по мярка 6 „Развитие на стопанства и предприятия“, подмярка 6.3 „Стартова помощ за развитието на малки стопанства“ от ПРСР 2014-2020“, с възложител: Мария Ташева

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2261/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Отглеждане на плодове и зеленчуци в поземлени имоти №№ 76039.120.15, 76039.120.20 и 76039.173.2, землището на с. Факия, община Средец, във връзка с кандидатстване за финансиране по мярка 6 „Развитие на стопанства и предприятия“, подмярка 6.3 „Стартова помощ за развитието на малки стопанства“ от ПРСР 2014-2020“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

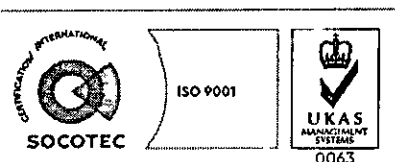
Инвестиционното предложение предвижда отглеждане на плодове и зеленчуци в поземлени имоти №№ 76039.120.15, 76039.120.20 и 76039.173.2, землището на с. Факия, община Средец. Характеристика на имотите:

ПИ № 76039.120.15 – съгласно скица № 15-284164/08.05.2018 г. на СГКК-Бургас имотът е разположен в м. „Бахчата“, с. Факия, с площ 14000 кв. м, с трайно предназначение „зеделска“ и начин на трайно ползване „нива“, трета категория на земята при неполивни условия.

ПИ № 76039.120.20 - съгласно скица № 15-284068/08.05.2018 г. на СГКК-Бургас имотът е разположен в м. „Стежера“, с. Факия, с площ 6005 кв. м, с трайно предназначение „зеделска“ и начин на трайно ползване „нива“, трета категория на земята при неполивни условия.

ПИ № 76039.173.2 - съгласно скица № 15-284186/08.05.2018 г. на СГКК-Бургас имотът е разположен в м. „Голямата река“, с. Факия, с площ 21981 кв. м, с трайно предназначение „зеделска“ и начин на трайно ползване „нива“, шеста категория на земята при неполивни условия.

Дейностите, свързани с реализацията на инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Имотите, предмет на инвестиционното предложение не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Попадат в границите на защитени зони от мрежата Natura 2000:

- защитена зона BG0000219 „Дервентски възвишения 2” за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, приета с Решение на Министерски съвет №122/2007г. (ДВ, бр.21/09.03.2007г.); Към настоящия момент защитената зона няма обнародвана заповед за обявяване и няма конкретен забранителен режим.

- защитена зона BG0002066 „Западна Странджа” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-533/26.06.2010 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр 52/2010 г.), Изм. Заповед № РД-83/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013 г.);

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на предвидените с инвестиционното предложение дейности са допустими с режима на защитена зона BG0002066 „Западна Странджа” за опазване на дивите птици, определен със заповедта ѝ за обявяване и за изменение.

Осъществяването на инвестиционното предложение не е свързано с промяна на предназначението и/или начина на трайно ползване на имота.

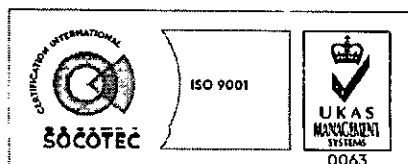
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху гореописаните защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

За бъдещи инвестиционни предложения, които възложителя предвижда на по-късен етап, РИОСВ-Бургас следва да бъде уведомена писмено на най-ранен етап от предложението (преди стартиране на неговата реализация), с цел определяне и при приложимост провеждане на процедура по реда на Закона за опазване на околната среда и/или Закона за биологичното разнообразие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

