



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2263-(1) 11. 09. 2019  
ГР. БУРГАС,

ДО  
ДИМИТРИНА НЕДЕЛЧЕВА  
МАРИЯ АЛАДЖОВА  
ПЕТЪР НЕДЕЛЧЕВ

ГР. БУРГАС

**Относно:** Инвестиционно предложение: „Изграждане на надстройка към жилищна сграда, находяща се в УПИ XI-176, кв. 36 по плана на гр. Каблешково, община Поморие, област Бургас”, с възложители: Димитрина Неделчева, Мария Аладжова, Петър Неделчев

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2263/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на надстройка към жилищна сграда, находяща се в УПИ XI-176, кв. 36 по плана на гр. Каблешково, община Поморие, област Бургас” попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда към съществуваща едноетажна жилищна сграда находяща се в УПИ XI-176, кв. 36 по плана на гр. Каблешково, община Поморие, област Бургас да се надстрои нов жилищен етаж. Сградата заема южната част на парцела, граничещ с уличната регулация на юг. Съществуващият етаж е с конструктивна височина 280 см. Към него ще се пристрои стълбищна клетка, изградена от вътрешно стоманобетонно стълбище, отвеждащо към кота +2.80. Съществуващата покривна конструкция ще се демонтира. След ревизия на конструктивните елементи, ще се допълни чрез стоманобетонната конструкция на сградата и ще се изгради етажът на кота +2.80. Над него ще се изгради стоманобетонна плоча с надзид и ще се монтира нова дървена покривна конструкция. Предвидени са две места за паркиране в рамките на имота, непосредствено до уличната регулация. Общата площ на имота е 640 кв. м.

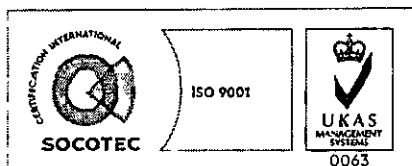
Дейностите, свързани с реализацията на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



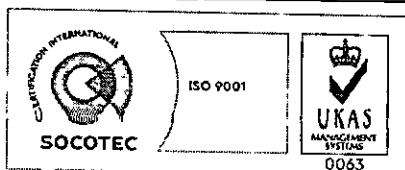
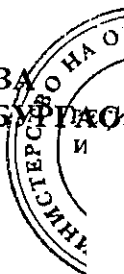
Имотът не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологично разнообразие (Натура 2000). Най-близо е разположена защитена зона **BG 0000151 «Айтоска планина»** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС № 122/2007 г. (ДВ, бр. 21/2007г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС**



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к 388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

