



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2117 (1)

ГР. БУРГАС, 26. 08. 2019

ДО

ЧАНКО КОСТАДИНОВ

ГР. КАРНОБАТ

Относно: Инвестиционно предложение: „Изграждане на магазин за търговия с хранителни и нехранителни стоки от допълващо застрояване в УПИ VII - 2285, 2286, кв. 155 по плана на Карнобат, община Карнобат”, с възложител: Чанко Костадинов

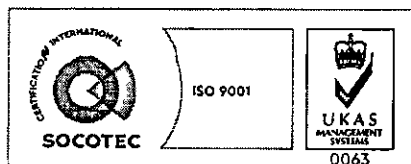
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2117/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на магазин за търговия с хранителни и нехранителни стоки от допълващо застрояване в УПИ VII - 2285, 2286, кв. 155 по плана на Карнобат, община Карнобат” попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на магазин за търговия с хранителни и нехранителни стоки от допълващо застрояване в УПИ VII-2285,2286, кв. 155 по плана на Карнобат, община Карнобат. Обектът ще се ситуйра пред съществуващата жилищна сграда на уличната регулационна линия. Едната част от обекта ще се разположи в УПИ VII – 2285, а другата част в УПИ VII – 2286, кв. 155. Обектът ще се състои от търговска зала, склад за хранителни стоки, склад за промишлени стоки, тоалетна със санитарно предверие. За водоснабдяване, ел. захранване и достъп до имота ще се използва съществуващата инфраструктура. УПИ VII има площ 553 кв. м., с отреждане „за жилищно застрояване“.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение **не попада** в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близо разположената защитена зона е BG0000196 „Река Мочурица” за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна,



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



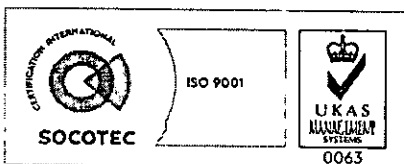
приета с РМС №122/2007г. (ДВ,бр.21/09.03.2007г.), изм. с РМС №811/16.11.2010г. /ДВ, бр.96/2010г./

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху горепописаната защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените. /

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

