



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2148 (1)

ГР. БУРГАС 23. 08. 2019

ДО

МИНИСТЕРСТВО НА ВЪТРЕШНИТЕ РАБОТИ

ГД „ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ И ЗАЩИТА НА НАСЕЛЕНИЕТО“

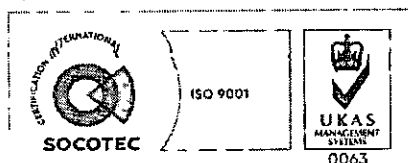
ГР. СОФИЯ, УЛ. „ПИРОТСКА“ № 117А

Относно: инвестиционно предложение „Обновяване и внедряване на мерки за енергийна ефективност в сграда на РСПБЗН-Бургас“, по процедура BG16RFOP001-1.004 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Бургас“, Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“, на Оперативна програма "Региони в растеж" 2014-2020, с възложител: ГДПБЗН – МВР

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2148/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомяваме за следното:

Инвестиционно предложение „Обновяване и внедряване на мерки за енергийна ефективност в сграда на РСПБЗН-Бургас“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението“ - Бургас е разположена в имот с идентификатор 07079.613.376 по КК на гр. Бургас и е с административен адрес: ул. „Александър Велики“ № 37Б. С инвестиционното предложение се предвиждат дейности в двете сгради, разположени в имота - сграда 1 с РЗП 3395,68 кв.м и сграда 2 с РЗП 263,80 кв.м, които да доведат до повишаване на енергийната ефективност на сградите и постигане на клас на енергопотребление „В“. Предвижда се изпълнение на енергоспестяващи мерки по сградни ограждащи елементи, по системите за поддържане на микроклимата в сградите и мерки за подобряване на достъпа за лица с увреждания до сграда 1, в която се извършват услуги за гражданите. Ремонтните дейности обхващат: смяна на малка част от стара дограма, всички крайни изходи на сградата, подмяната на ролетните врати на гаража за пожарни автомобили, поставянето на допълнителна външна изолация по фасадата на сградата, поставянето на изолация на пода в подпокривното пространство, ремонт на покрива на сградата, смяната на осветителните тела на сградата, ремонт и подмяна тела на отоплителната инсталация, освежаване на общите части на сградата. Задължителен елемент на приоритетната ос и с цел подобряване на достъпността в сградата ще бъде изградена устройство за изкачване на стълби



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



за инвалидни колички за подобряване на достъпа на хора с увреждания и трудноподвижни лица до нивото за административни услуги на сградата.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционното предложение **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС, ДВ, бр. 77/27.09.2005г./ и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Имот с идентификатор 07079.613.376 по КК на гр. Бургас **не попада** в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко е разположена границата на защитена зона BG0000273 "Бургаско езеро" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-769/28.10.2008г. на министъра на околната среда и водите и защитена зона BG0000273 "Бургаско езеро" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС №122/2007г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000273 "Бургаско езеро" за опазване на дивите птици и защитена зона BG0000273 "Бургаско езеро" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

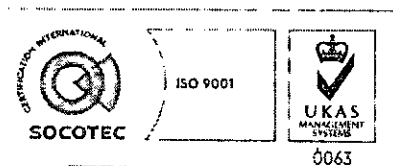
След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, че **не се засяга** площ с характеристика на пясъчни дюни. Цитираното становище, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Предвид фактът, че в сградите, предвидени за ремонт, е възможно да се срещат синантропни защитени видове – прилепи, бързолети, кукумявки, керкенежи, лястовици и др., които са включени в Приложение 3 на Закона за биологичното разнообразие и са обект на защита по редица международни и европейски конвенции, споразумения и директиви, следва да се вземат следните мерки за тяхното опазване или ограничаване на отрицателното въздействие за тези видове при извършването на саниращите действия:

- Обследване на сградата на възможно най-ранен етап, например още на ниво енергийно обследване, за наличие на защитени видове. При установяване на такива, разписване и прилагане на конкретни мерки за безопасно извеждане на защитените видове от убежищата им преди санирането (ако това е възможно), препоръки кога/как да се осъществи санирането и оценка на нужните компенсаторни мерки;

- При възможност, съобразяване на графика на дейностите и недопускане на ремонтни дейности по време на зимуване на прилепите и/или размножителния период на наличните птици, тъй като тогава не е възможно извеждането на индивидите, или пък това е свързано със загуба на тяхното поколение;

- Прилагане на компенсаторни мерки - поставяне на къщички, гнездови кутии и други;



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

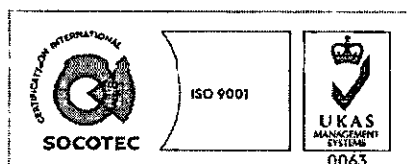


- При невъзможност за ограничаване на отрицателното въздействие върху защитените видове следва да се прилагат изискванията на Наредба № 8/2003г. за реда и условията за издаване на разрешителни за изключенията от забраните, въведени със Закона за биологичното разнообразие за животинските и растителните видове от приложение № 3, за животинските видове от Приложение № 4, за всички видове диви птици, извън тези от приложение № 3 и Приложение № 4 и за използване на неселективните уреди, средства и методи за улавяне и убиване от приложение № 5.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

