



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2026 (2)

ГР. БУРГАС,

22. 08. 2019

ДО

„ПРОИЗВОДСТВО И МЕЖДУНАРОДНА ЛОГИСТИКА“ ООД

УЛ. „СВ.СВ. КИРИЛ И МЕТОДИЙ“ №37, ЕТ.5

ГР. БУРГАС

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на логистичен център за складиране и препакетиране на зеленчукова продукция в УПИ XIII-395, кв.42, ПЗ „Север“, гр. Бургас, община Бургас“, с възложител: „ПРОИЗВОДСТВО И МЕЖДУНАРОДНА ЛОГИСТИКА“ ООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2026/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на логистичен център за складиране и препакетиране на зеленчукова продукция в УПИ XIII-395, кв.42, ПЗ „Север“, гр. Бургас, община Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на сграда в сферата на логистичното обслужване за складиране и препакетиране на зеленчукова продукция в УПИ XIII-395, кв.42, ПЗ „Север“, гр. Бургас, община Бургас. Сградата ще се състои от едноетажно еднокорабно хале. В западната част ще се обособи двуетажен, функционално свързан с халето офис корпус. За складови нужди ще се обособят 5 помещения, от които 4 са хладилни камери, като технологията на складиране е на стелажи. Базата ще разполага с една товароразтоварна рампа за тирове, една за бусове и една рампа на kota нула. В предната част на базата ще бъдат разположени офиси и обслужващи помещения. Възложителят заявява, че до имота има изградена техническа инфраструктура.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение „Изграждане на логистичен център за складиране и препакетиране на зеленчукова продукция в УПИ XIII-395, кв.42, ПЗ „Север“, гр. Бургас, община Бургас“ не попадат в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът не попада в границите на защитена територия, определена по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попада в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположените защитени зони са BG0000273 „Бургаско езеро“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122 (ДВ, бр.21/09.03.2007г.) и BG0000273 „Бургаско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-769/28.10.2008г. на министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр.102/2008г.)

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота /в промишлена зона «Север» на гр. Бургас/ и характера на предвиденото инвестиционно предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочените по-горе най-близо разположени защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата.**

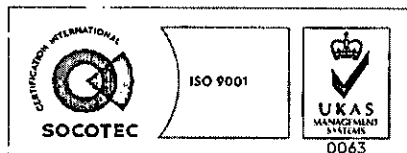
След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота няма пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

Обръщаме Ви внимание, оборудването съдържащо флуорсъдържащи парникови газове, да се експлоатира в съответствие с приложимите изисквания на чл. 4, 5, 6 и 8 на Регламент (ЕО) № 517/2014 на Европейския парламент и на Съвета от 16 април 2014г. за флуорсъдържащите парникови газове и за отмяна на Регламент (ЕО) 842/2006, както и чл.35 и чл.36 от Наредба № 1 от 17 февруари 2017г. за реда и начина за обучение и издаване на документи за правоспособност на лица, извършващи дейности с оборудване, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове, както и за документирането и отчитането на емисиите на флуорсъдържащи парникови газове.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

