



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1882 (1) 25. 07. 2019
ГР. БУРГАС,

ДО
„АУТОГАЗ 09“ ООД

ГР. БУРГАС

Относно: Инвестиционно предложение: „Изграждане на автосервиз с магазин в УПИ XIX-2001 /имот с ид. 07079.2.3463 по КК/, кв. 29, местност „Под шосето“, гр.Бургас, общ.Бургас“, с възложител: „Аутогаз 09“ ООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1882/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на автосервиз с магазин в УПИ XIX-2001 /имот с ид. 07079.2.3463 по КК/, кв. 29, местност „Под шосето“, гр.Бургас, общ.Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на автосервиз с магазин в УПИ XIX-2001 / имот с ид. 07079.2.3463 по КК/, кв. 29 , местност „Под шосето“, гр.Бургас, общ.Бургас.

Автосервизът ще бъде с предназначение ремонт на автомобили с ЗП – 600 м² и РЗП – 850 м².

Водоснабдяването ще се осъществи чрез полагането на нов уличен водопровод по улицата с о.т. 282→284→285 →285^а. Водовземането ще стане при о.т. 282 от същ. водопровод ПЕВП ø125, след като същия е преминал покрития канал.

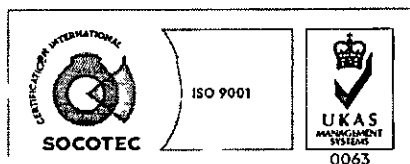
Отпадъчните води от автосервиза ще се отвеждат в площадкова канализация за промишлени води от тръби PP DN/OD160 SN8. Тези води първо ще се събират чрез улей “HAURATON”- FASERFIX SUPER 100KS с вграден наклон, с мрежовидна решетка. От там чрез събирателна шахта ще се включват в коалесцентен сепаратор /каломаслоуловител/.

След сепаратора, пречистените води ще се заустват в сградното канализационно отклонение за имота.

Отпадъчните води ще се насочат към съществуващата БФК по улицата край имота.

Съгласно Скица № 15-357340/19.04.2019 г. имотът е с площ 1700 кв.м. с трайно предназначение на територията – урбанизирана и начин на трайно ползване – поземлен имот със смесен начин на трайно ползване.

Дейностите, свързани с реализацията на инвестиционното предложение **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



(преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда).

Имотът, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попада в границите на защитени зони, определени по реда на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близо е разположена границата на защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007 г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007 г.), и защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 108/2008г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху горепоменатите защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, Ви уведомяваме, че площта няма характеристика на пясъчни дюни. Уведомяваме Ви, че цитираното становище, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

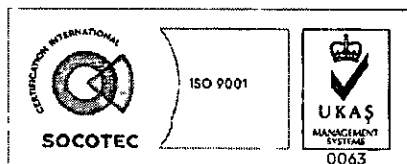
Генерираните от каломаслоулавителя /КМУ/ отпадък да се класифицира съгласно изискванията на Наредба №2 от 23.07.2014г. за класификация на отпадъците.

Генерираните от КМУ отпадъци да се предават на лица, притежаващи документ по чл. 35 от Закон за управление на отпадъците.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

