



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1891/24. 07. 2019
ГР. БУРГАС,

ДО
ОБЩИНА НЕСЕБЪР

ГР. НЕСЕБЪР

На ваш. изх. № Н2-УТ-4728/2019 г.

Относно: Инвестиционно предложение: „Благоустрояване на площадката, ремонт на съществуваща тераса и осигуряване на достъпна среда за ОДЗ „Делфинче“, находящо се в УПИ V, кв. 7 по плана на гр. Свети Влас (поземлен имот № 11538.501.194 по КК), община Несебър“, с възложител: община Несебър

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1891/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

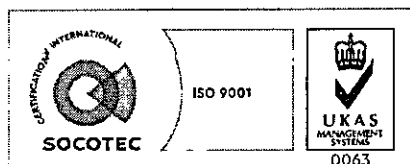
Инвестиционно предложение „Благоустрояване на площадката, ремонт на съществуваща тераса и осигуряване на достъпна среда за ОДЗ „Делфинче“, находящо се в УПИ V, кв. 7 по плана на гр. Свети Влас (поземлен имот № 11538.501.194 по КК), община Несебър“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение е свързано с благоустрояването на площадката, ремонт на съществуващата тераса и осигуряване на достъпна среда за детска градина „Делфинче“, находяща се в УПИ V, кв. 7 по плана на гр. Свети Влас.

В проекта е предвидено запазване на конструкцията на съществуващата тераса на кота +48.51 и премахване на стълбищните рамена на по-ниските коти. Ще се изпълни нова бетонова настилка 15 cm, върху подложка от 10 cm уплътнен пясък, като са оформени две нива на слизване.

За осигуряване на достъпна среда е разработена рампа с наклон 5 % и светла ширина 1.35 m. В участъка пред съществуващата подпорна стена конструкцията за рампа изпълнява ролята на нова подпорна стена. Съществуващата подпорна стена е силно компрометирана – множество пукнатини, нарушена повърхност на бетона, не се разкрива налична армировка. Новата конструкция е решена с постоянна кота на фундиране +45.62 и бетонова настилка по наклона, изпълнена върху уплътнен насип от свързани почви и 10 cm уплътнен пясък. Конструкцията ще се изпълнява поетапно, на участъци през един, за да не се компрометира съществуващата подпорна стена.

На съществуващата стоманобетонна стена, по която върви метална ограда, граничеща с детска площадка, след премахване на оградата ще се монтира двустранна пейка с пергола.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



По каскадата от стъпала към терасата-сцена ще бъдат разположени в свободна композиция модулни елементи: 9 на брой цветарника и 20 пейки.

Използвани са няколко вида метални предпазни парапети:

- Метален парапет тип 1 – във високите участъци на алеята, осигуряваща достъпна среда за детска градина „Делфинче“;
- Метален парапет тип 2 – монтиран върху съществуваща бетонна стена, за обезопасяване на площадката за сценични изяви;
- Метален парапет тип 3 – върху новата подпорна стена до верандата пред входа на детската градина.

Дейностите, свързани с реализацията на инвестиционното предложение **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Имотът **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологично разнообразие (Натура 2000). Най-близо е разположена защитена зона BG00002043 „Емине“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 69/2009 г.), изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013 г.).

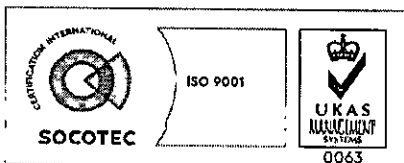
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас пифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, че в имота няма пясъчни дюни. Уведомяваме Ви, че настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС



гр. Бургас, к-с Л. Мур, ул. „Берущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 8 205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

