



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1802 - 11
ГР. БУРГАС

16. 07. 2019

ДО
КОСТАДИН КОСТАДИНОВ
ЛИЛЯНА КОСТАДИНОВА
СТАНИСЛАВ ДИМИТРОВ
ГР. АЙТОС

ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Изграждане на две жилищни сгради в УПИ IV-14, кв. 3 по плана на с. Лясково, Община Айтос”, възложители КОСТАДИН КОСТАДИНОВ, ЛИЛЯНА КОСТАДИНОВА, СТАНИСЛАВ ДИМИТРОВ

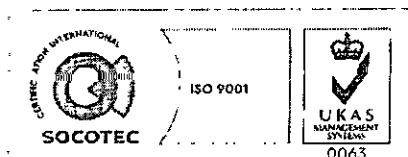
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1802/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомяваме за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на две жилищни сгради в УПИ IV-14, кв. 3 по плана на с. Лясково, Община Айтос”, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се изграждане на две нови жилищни сгради в УПИ IV-14, кв. 3, по плана на с. Лясково, Община Айтос. Новопредвидените жилищни сгради ще са съответно - двуетажна за 4 човека, и едноетажна за 2 човека. Паркирането ще се осъществява в двора, с 2 до 3 паркоместа. Останалата част от двора ще е озеленена с дървета и тревни площи. Имотът е част от регулацията на населеното място. Предвижда се водоснабдяване, изграждане на обща изгребна шахта и електрифициране на имота. Уличната инфраструктура е изградена.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентирани с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

УПИ IV-14, кв. 3 по плана на с. Лясково, Община Айтос **не попада** в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии и в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Най-близко е разположена границата на защитена зона BG0000151 „Айтоска планина” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС № 122/2007г. (ДВ, бр. 21/2007г.).



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205; Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

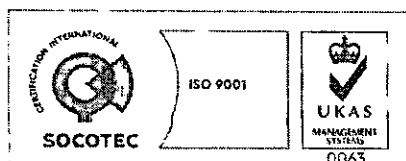


Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG 0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените. /

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

