



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1768 (4)

ГР. БУРГАС,

12. 07. 2019

ДО

„ДЕВА БИЛДИНГ“ ЕООД

УЛ. „АЛ. СТАМБОЛИЙСКИ“ №65

ГР. БУРГАС

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на метални мачти за монтаж на радиолубителски антени в УПИ II-671 /поземлен имот с идентификатор 57491.19.671 по КК/ по плана на местност «Лахана», землище на гр. Поморие, Община Поморие“, с възложител: „ДЕВА БИЛДИНГ“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1768/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на метални мачти за монтаж на радиолубителски антени в УПИ II-671 /поземлен имот с идентификатор 57491.19.671 по КК/ по плана на местност «Лахана», землище на гр. Поморие, Община Поморие“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на метални мачти за монтаж на радиолубителски антени в УПИ II-671 /поземлен имот с идентификатор 57491.19.671 по КК/ по плана на местност «Лахана», землище на гр. Поморие, Община Поморие. Мачтовите конструкции са сглобяеми. Дължината на всеки от елементите е предвидена да бъде по 2,00м. Осигурява се паркиране на един автомобил в североизточната част на парцела. Видно от приложено копие на Скица на поземлен имот № 15-319389-01.07.2016г. имотът е с площ 1266кв.м, тр.пр.т. „урбанизирана“ и н.тр.п. „за вилна сграда“.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение „Изграждане на метални мачти за монтаж на радиолубителски антени в УПИ II-671 /поземлен имот с идентификатор 57491.19.671 по КК/ по плана на местност «Лахана», землище на гр. Поморие, Община Поморие“ не попадат в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (обн. ДВ, бр.77/27.09.2005г. и доп. изм. и доп.) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът не попада в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попада в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо /на 1,4 км/ е разположена акваториалната граница на защитена зона BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на

дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010г. на министъра на околната среда и водите и Заповед №РД-563/22.07.2014г. за поправка на очевидна фактическа грешка в Заповедта за обявяване (ДВ, бр.67/2014г.)

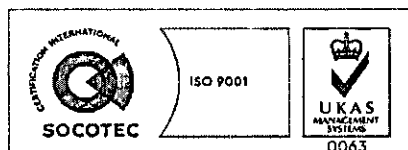
С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, обема и характера на предвиденото инвестиционно предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие /ЗУЧК/.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

