



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

#### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-242 – (3)  
ГР. БУРГАС

08. 07. 2019

ДО  
ИВАЙЛО ХРИСТОВ  
ГР. БУРГАС

ОТНОСНО: допълнение към инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда” с „Изграждане на ограда и навес в УПИ XI-1258, кв. 62 в кв. Банево, гр. Бургас, община Бургас (идентичен с поземлен имот с идентификатор 07079.705.1886 по КК)”, с възложител ИВАЙЛО ХРИСТОВ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-242(2)/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомяваме за следното:

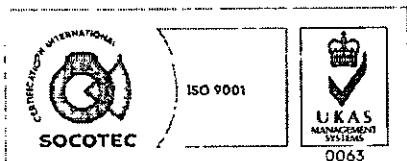
Допълнение към инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда” с „Изграждане на ограда и навес в УПИ XI-1258, кв. 62 в кв. Банево, гр. Бургас, община Бургас (идентичен с поземлен имот с идентификатор 07079.705.1886 по КК)”, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал Писмо с изх. № ПД-242(1)/11.02.2019г. за инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в УПИ XI-1258, кв. 62 в кв. Банево, гр. Бургас, община Бургас (идентичен с поземлен имот с идентификатор 07079.705.1886 по КК)”, с което е определил, че предложението не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона за опазване на околната среда процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и на процедури по реда на глава втора от Наредбата за ОС.

С настоящата документация се допълва инвестиционното предложение с изграждане на ограда и навес в рамките на УПИ XI-1258, кв. 62 в кв. Банево, гр. Бургас, община Бургас (идентичен с поземлен имот с идентификатор 07079.705.1886 по КК).

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на допълнението към инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

След нова справка се потвърди, че УПИ XI-1258, кв. 62 по плана на кв. Банево, гр. Бургас, община Бургас (ПИ №07079.705.1886 по КК) не попада в границите на защитена територия,



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



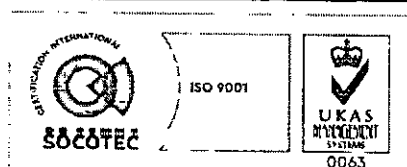
определена по реда на Закона за защитените територии и в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Най-близко е разположена границата на защитена зона BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС № 122/2007г. (ДВ, бр. 21/2007г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на допълнението към инвестиционното предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG 0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС Ви* уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА,  
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

