



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-320, 481/05. 07. 2019
ГР. БУРГАС,

ДО
ЗОЯ ИВАНОВА
С. ВРЕСОВО
ОБЩИНА РУЕН

КАТЯ ИВАНОВА

ГР. АЙТОС

Относно: инвестиционно предложение: „Изграждане на трасе на канализация за две вилни сгради в поземлени имоти с пл. № 2726 и 4567 (нов УПИ IV-2726, 4567), ЗЗП „Трите братя“, гр. Айтос, Община Айтос“, с възложители: ЗОЯ ИВАНОВА и КАТЯ ИВАНОВА

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-320/2,481/2/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на трасе на канализация за две вилни сгради в поземлени имоти с пл. № 2726 и 4567 (нов УПИ IV-2726, 4567), ЗЗП „Трите братя“, гр. Айтос, Община Айтос“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ – Бургас с писма изх. № ПД-320(1) от 26.02.2019г. и ПД-481(1) от 15.03.2019г. е съгласувал инвестиционни предложения, съответно: „Изграждане на вилна сграда в поземлен имот с пл. № 4567, ЗЗП „Трите братя“, гр. Айтос, Община Айтос“, с възложител: КАТЯ ИВАНОВА и „Изграждане на вилна сграда в поземлен имот с пл. № 2726, ЗЗП „Трите братя“, гр. Айтос, Община Айтос“, с възложител: ЗОЯ ИВАНОВА, за които е определил, че **не попадат** в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 77/27.09.2005г. с посл. изм. и доп.) и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на трасе на канализация за две вилни сгради в поземлени имоти с пл. № 2726 и 4567 (нов УПИ IV-2726, 4567), ЗЗП „Трите братя“, гр. Айтос, Община Айтос. Трасето ще започва от нова РШ 1 до ПИ с пл. №4567, продължава на юг през селскостопански, горски, полски път и се включва в съществуваща РШ на БФК от бетонови тръби ø300 в о.т.650 по ул. „Иван Комитов“ на гр. Айтос. По трасето са предвидени 2 броя ревизионни шахти. Дължината на канализационното трасе е общо 75,62м.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение „Изграждане на трасе на канализация за две вилни сгради в поземлени имоти с пл. № 2726 и 4567 (нов УПИ IV-2726, 4567), ЗЗП „Трите братя“, гр. Айтос, Община Айтос” не попадат в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 77/27.09.2005г. с посл. изм. и доп.) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотите и трасето на канализацията не попадат в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попадат в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона е BG0000119 „Трите братя” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на Министерски съвет №122/2007г. (ДВ, бр.21/ 09.03.2007г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, обема и характера на предвиденото инвестиционно предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

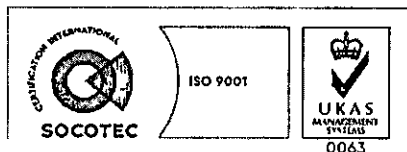
Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

РИОСВ – Бургас обръща внимание:

1. Въвеждането в експлоатация на вилните сгради следва да се извърши след въвеждане в експлоатация на ПСОВ гр. Айтос.
2. За включване на отпадъчните води от обекта в канализационната система на гр. Айтос да се сключи договор с ВиК – оператора, който я стопанисва при спазване изискванията на чл.125 и чл.125а от Закона за водите.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

