



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1669 - (1) 05.07.2019
ГР. БУРГАС

ДО

„ДАНИ 96“ ЕООД

ГР. БУРГАС, УЛ. „СВ. СВ. КИРИЛ И МЕТОДИЙ“ № 24, ЕТ. 4

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на складова база за промишлени стоки в ПИ с идентификатор 07079.6.1155 по КК, м. „Герен бунар“, кв. „Долно Езерово“, град Бургас, Община Бургас“, с възложител „ДАНИ 96“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1669/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомяваме за следното:

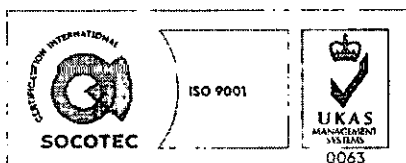
Инвестиционно предложение „Изграждане на складова база за промишлени стоки в ПИ с идентификатор 07079.6.1155 по КК, м. „Герен бунар“, кв. „Долно Езерово“, град Бургас, Община Бургас“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се изграждане на нова складова база за промишлени стоки в ПИ с идентификатор 07079.6.1155 по КК на град Бургас, Община Бургас. В сградата ще се обособят два склада с битови помещения. Носещата конструкция на сградата ще е смесена, със сглобяеми стоманобетонни колони и метални ригели. Имотът е с площ 3225кв.м, с трайно предназначение на територията „урбанизирана“ и начин на трайно ползване „за друг вид производствен, складов обект“.

Електроснабдяването и водоснабдяването на базата ще се осъществяват от инфраструктурата на населеното място. Битово-фекалните води ще се заустват в канализационната система на град Бургас. Не се предвижда формиране на промишлени отпадни води.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционното предложение **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС, ДВ бр. 77/27.09.2005г./ и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

ПИ с идентификатор 07079.6.1155 по КК, м. „Герен бунар“, кв. „Долно Езерово“, град Бургас, Община Бургас **не попада** в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко /на 0,53км/ е разположена границата на защитена зона BG0000273 „Бургаско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



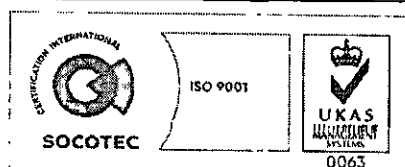
№ РД-769/28.10.2008г. на министъра на околната среда и водите и защитена зона BG0000273 "Бургаско езеро" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС №122/2007г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000273 "Бургаско езеро" за опазване на дивите птици и защитена зона BG0000273 "Бургаско езеро" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

