



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Изх. № ПД-1678 / 1 / 05. 07. 2019  
гр. Бургас,

ДО  
„ВИН.С.ИНДУСТРИЙС“ ООД  
С. ЦЕРКОВСКИ  
ОБЩИНА КАРНОБАТ

**Относно:** инвестиционно предложение „Изграждане на технологично помещение в част от поземлен имот с идентификатор 10625.87.57 (Произвоидствен комплекс „Церковски“), местност „Гиндев чифлик“, землище с. Венец, Община Карнобат“, с възложител: „ВИН.С.ИНДУСТРИЙС“ ООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1678/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на технологично помещение в част от поземлен имот с идентификатор 10625.87.57 (Произвоидствен комплекс „Церковски“), местност „Гиндев чифлик“, землище с. Венец, Община Карнобат“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С писмо изх. № ПД-802/1/25.05.2016г. Директорът на РИОСВ-Бургас е определил, че инвестиционно предложение „Преустройство и пристрояване на сграда, находяща се в поземлен имот №10625.87.57, местност „Гиндев чифлик“, землище с. Венец, община Карнобат“, с възложител: „ВИН.С.ИНДУСТРИЙС“ ООД не попада в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр.77/27.09.2005г.) и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото инвестиционно предложение се явява разширение на цитираното по-горе инвестиционно предложение, като се предвижда изграждане на технологично помещение в част от поземлен имот с идентификатор 10625.87.57 (Произвоидствен комплекс „Церковски“), местност „Гиндев чифлик“, землище с. Венец, Община Карнобат. В поземления имот ще се извърши преустройство и пристрояване на съществуващ едноетажен корпус (сграда с идентификатор 10625.87.57.1) за отлежаване на дестилати в бъчви. В технологичното помещение ще се монтира оборудване на система за осмозна вода и компресор, с който ще се осигури режим на овлажняване на помещенията с бъчвите, в които отлежава дестилата. Отделната сграда ще бъде ситуирана североизточно от съществуващия корпус за отлежаване на дестилата. Технологичното оборудване ще се състои от: система за осмозна вода; съд за осмозна вода; винтов компресор; табло управление влажност в залите; главно ел. табло; входящ осов вентилатор; изходящ осов вентилатор. Обслужването на технологичното помещение

ще се извършва от персонала на съществуващия производствен комплекс. Техническата инфраструктура за хранене на новата постройка е съществуваща.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на технологично помещение в част от поземлен имот с идентификатор 10625.87.57 (Производствен комплекс „Церковски“), местност „Гиндев чифлик“, землище с. Венец, Община Карнобат“ **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът **не попада** в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии, но **попада** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие – BG0000205 „Стралджа“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007г. (ДВ, бр.21/09.03.2007г.) Към настоящия момент за зоната няма издадена заповед с регламентиран забранителен режим.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението /производствен терен/ и характера на инвестиционното предложение /пристрояване на съществуваща сграда/, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. При осъществяването на инвестиционното предложение не се налага промяна на предназначението и/или начина на трайно ползване на имота. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

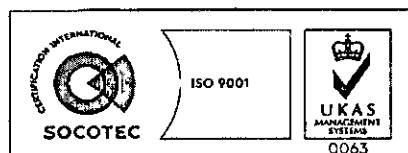
*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**РИОСВ – Бургас обръща внимание на следното:**

За Промислен комплекс „Церковски“ има изградена пречиствателна станция за отпадъчни води (ПСОВ), за която от Директора на БДИБР – Пловдив е издадено разрешително за ползване на воден обект за заустване на отпадъчни води в повърхностни води № 33740181/13.05.2003г., последно изменено и продължено с Решение №2574/05.10.2015г.

Обектът да се въведе в експлоатация след включване на формираните отпадъчни води от него в съществуващата площадкова канализация на Промислен комплекс „Церковски“ и осигурено пречистване в ПСОВ на промишления комплекс.

**ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС**



гр. Бургас, к-с Лаур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

