



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1683 ~ (1) 02. 07. 2019
ГР. БУРГАС,

ДО
МЮМЮНЕ АЛИ

ГР. АЙТОС

Относно: Инвестиционно предложение: „Изграждане на селскостопанска постройка за съхранение на селскостопанска продукция в имот № 178035, местност „Могилата“, гр. Айтос, община Айтос“, с възложител: Мюмюне Али

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1683/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

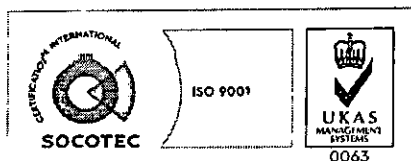
Инвестиционно предложение „Изграждане на селскостопанска постройка за съхранение на селскостопанска продукция в имот № 178035, местност „Могилата“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Настоящото инвестиционно предложение предвижда изграждане на селскостопанска постройка за съхранение на селскостопанска продукция в имот № 178035, местност „Могилата“, гр. Айтос, община Айтос при показатели на застрояване в съответствие с допустимите в чл.7 от Наредба № 19 за строителство в земеделски земи без промяна предназначението и те са както следва: плътност на застрояване - до 20%, интензивност на застрояване – до 0,4. Съгласно Скица № K01160/22.11.2017 г., имотът е с площ 6,307 дка., земеделска земя с начин на трайно ползване „трайни насаждения“, трета категория при неполивни условия.

Строителството ще бъде извършено по реда на Наредба № 19 за строителство в земеделски земи без промяна предназначението.

За имота има издадено писмо с изх. № 541/30.05.2018г. от Областна дирекция „Земеделие“ гр. Бургас, с което се изразява положително становище за изграждане на селскостопанска постройка за съхранение на селскостопанска продукция в имот № 178035, местност „Могилата“, гр. Айтос, община Айтос.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на настоящото инвестиционно предложение **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентирани с Глава шеста от ЗООС процедури по предявяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 206
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



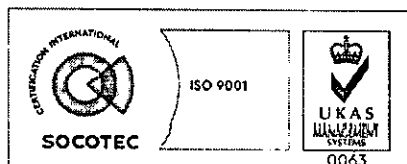
Имотът не попада в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в границите на защитени зони /Натура 2000 места/, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо е разположена защитена зона BG0000119 „Трите братя” за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, приета с Решение на Министерски съвет №122/2007г. (ДВ, бр.21/09.03.2007г.). Осъществяването на инвестиционното предложение не е свързано с промяна на предназначението и/или начина на трайно ползване на имота.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе, най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

