



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1680 - (1)  
ГР. БУРГАС,

02. 07. 2019

ДО  
МИЙРЕМ МЕХМЕД

С. ЛЮЛЯКОВО  
ОБЩИНА РУЕН

**Относно:** Инвестиционно предложение: „Изграждане на ограда в УПИ II-870, кв. 78 по плана на с. Люляково, община Руен, област Бургас” с възложител: Мийрем Мехмед

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1680/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение: „Изграждане на ограда в УПИ II-870, кв. 78 по плана на с. Люляково, община Руен, област Бургас” **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се изграждане на плътна ограда по вътрешни регулационни линии на УПИ II-870, кв. 78 по плана на с. Люляково, община Руен, област Бургас. Транспортният достъп до имота се осъществява посредством съществуващата инфраструктура. Съгласно скица № 424/14.06.2019 г. имотът е с площ 965 кв. м. и е с отреждане за жилищни нужди, с вид на територията населено място. Съгласно нотариален акт за дарение на недвижим имот № 191 от 2008 г., в имота има построена масивна жилищна сграда, със застроена площ от 80 кв. м. и полумасивна постройка със застросна площ от 70 кв. м.

Дейностите, свързани с реализацията на инвестиционното предложение **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

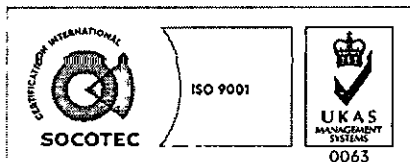
Имотът **не попада** в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитени зони /Натура 2000 места/, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо е разположена защитена зона BG0000149 „Ришки проход” за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, приета с Решение на Министерски съвет № 122/2007г. (ДВ, бр.21/09.03.2007г.).

гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

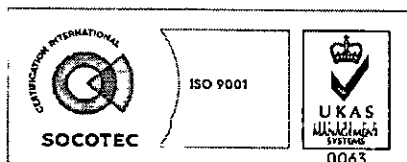


Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000149 „Ришки проход“ за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА  
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

