



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1674
ГР. БУРГАС,

-(1)

02. 07. 2019

ДО
ОБЩИНА СРЕДЕЦ
ПЛ. „БЪЛГАРИЯ“ №8
ГР. СРЕДЕЦ

Относно: инвестиционно предложение „Основен ремонт с преустройство на едноетажна училищна сграда в УПИ I, кв.49А по плана на гр. Средец, Община Средец“, с възложител: ОБЩИНА СРЕДЕЦ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1674/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Основен ремонт с преустройство на едноетажна училищна сграда в УПИ I, кв.49А по плана на гр. Средец, Община Средец“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда основен ремонт с преустройство на едноетажна училищна сграда в УПИ I, кв.49А по плана на гр. Средец, Община Средец. Предвидено е обособяването на 5 класни стаи с паралелки за по 23 деца на мястото на съществуващите стаи, хранилище, учителска стая, зона за отдих, медицинска стая, санитарни помещения за жени, мъже и хора с увреждания. Ще се изградят нови вътрешни стени с газобетон за обособяване на тоалетна за хора с увреждания. В санитарните помещения ще се подменят преградни зидове, които са в лошо състояние. Съществуващата настилка ще се премахне, като върху стоманобетоновата плоча ще се положи топлоизолация. Ще се изгради нова армирана бетонова настилка с цел укрепване на сградата, върху която ще се постави настилка от ламиниран паркет или гранитогрес. Предвижда се подмяна на съществуващия покрив с нов, полагане на топло-, хидро- и паро- изолации и нови керемиди; подмяна на съществуващата дограма с ПВЦ дограма; полагане на топлоизолация на външни стени, под и по таванската конструкция; подмяна на подовите настилки в помещенията; подмяна на вътрешните врати с алуминиеви или интериорни стени; сваляне на стара мазилка, прешпакловане, грундиране и боядисване на стените; поставяне на уредите в санитарните помещения. В северозападната част на сградата ще се изгради рампа за достъп на хора с увреждания.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение „Основен ремонт с преустройство на едноетажна училищна сграда в УПИ I, кв.49А по плана на гр. Средец, Община Средец“ не попадат в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната

среда (ДВ, бр.77/27.09.2005г. с посл. изм. и доп.) и не подлежат на регламентирани с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

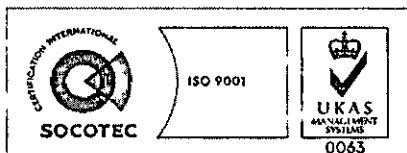
Имотът **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона е BG0000198 „Средецка река“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007г. (ДВ,бр.21/09.03.2007г.)

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, обема и характера на предвиденото инвестиционно предложение, както и че не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в гореописаната най-близо разположена защитена зона, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

