



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2089 - 3 25. 06. 2019
ГР. БУРГАС

ДО
СТАНИМИР ХРИСТОВ
ГР. БУРГАС

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на ограда в поземлен имот с идентификатор 07079.30.241 по КК на гр. Бургас (УПИ XXXVIII-98, кв. 16 по плана на кв. Краймorie, гр. Бургас)“, с възложител СТАНИМИР ХРИСТОВ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2089/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомяваме за следното:

Инвестиционно предложение ИП „Изграждане на ограда в поземлен имот с идентификатор 07079.30.241 по КК на гр. Бургас (УПИ XXXVIII-98, кв. 16 по плана на кв. Краймorie, гр. Бургас)“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

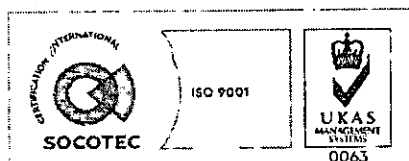
За разглеждания имот Директорът на РИОСВ-Бургас е издал:

- писмо с изх. № ПД-1860(1)/17.07.2017г., с което е определил, че инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в поземлен имот с идентификатор 07079.30.241, м. „Кафка“, кв. „Крайморие“, гр. Бургас, община Бургас“ не попада в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда) и не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

- писмо с изх. № ПД-2089(1)/21.08.2018 г. за потвърждаване на писмо с изх. № ПД-1860(1) от 17.07.2017 г.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда в поземлен имот с идентификатор 07079.30.241 по КК на гр. Бургас (УПИ XXXVIII-98, кв. 16 по плана на кв. Краймorie, гр. Бургас) да бъде изградена плътна ограда, която ще се разположи изцяло в границите на парцела.

Предвидените с настоящото инвестиционно предложение дейности не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



Поземлен имот с идентификатор 07079.30.241 по КК на гр. Бургас (УПИ XXXVIII-98, кв. 16 по плана на кв. Крайморие, гр. Бургас) **не попада** в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко (на 0,82км) е разположена границата на защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС №802/04.12.2007г. (ДВ, бр. 107/2007г.) и защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-131/2012г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 23/2012 г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на настоящото инвестиционно предложение при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на дивите птици. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

След извършена нова проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, че **не се засяга** площ с характеристика на пясъчни дюни. Цитираното становище, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройство на Черноморското к

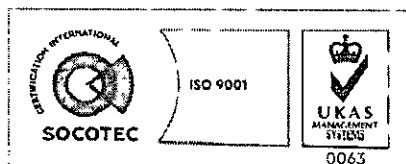
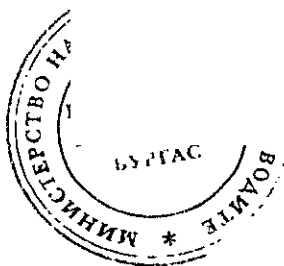
Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ЗА ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС

инж. Тания Манолова

Заповед № РД-112/07.08.2018 г.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

