



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1535

ГР. БУРГАС

19. 11. 2019

ДО

„СТРАНДЖА ЕКО ПАК” ЕООД

С. ИНДЖЕ ВОЙВОДА, ОБЩИНА СОЗОПОЛ

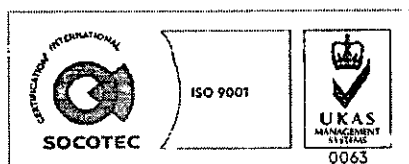
ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Пристройка и преустройство на търпим строеж в сграда за безвредни производствени дейности за преработка на мед, восък и пчелни продукти, битово-административна част, ресторант и винарна в УПИ XIV, кв. 22, с. Индже войвода, община Созопол”, с възложител „СТРАНДЖА ЕКО ПАК” ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1535/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомяваме за следното:

Инвестиционно предложение „Пристройка и преустройство на търпим строеж в сграда за безвредни производствени дейности за преработка на мед, восък и пчелни продукти, битово-административна част, ресторант и винарна в УПИ XIV, кв. 22, с. Индже войвода, община Созопол”, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение е свързано с преустройство на търпим строеж в сграда за безвредни производствени дейности за преработка на мед, восък и пчелни продукти, битово-административна част, ресторант и винарна в УПИ XIV, кв. 22, с. Индже войвода, община Созопол и изграждане на двуетажна пристройка с полусутерен. Основният производствен процес – преработка на мед ще бъде на първия етаж на съществуващата сграда, където ще се разположи и санитарно-хигиенното звено с филтър за работниците. Производствата на восъчни основи ще се осъществява на втория етаж. В полуподземния етаж на пристройката ще бъдат разположени прилежащите складови помещения. Лабораторията за изследване ще бъде на втория етаж на съществуващата сграда. Офисните помещения ще бъдат на втория етаж на пристройката и втория етаж на съществуващата сграда в нейната южна част. Винарната ще се разположи в полусутеренния етаж на съществуващата сграда. Запазва се мястото на съществуващия ресторант, като той се преустройва чрез увеличаване на кухненските и обслужващи площи. Покривът на съществуващата сграда ще бъде изцяло подменен.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

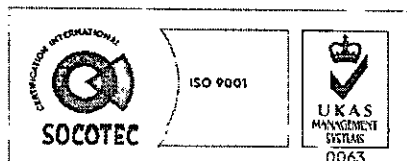
УПИ XIV, кв. 22, с. Индже войвода, община Созопол **не попада** в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко са разположени защитена зона BG0002040 „Странджа“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-802/04.11.2008г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.106/2008г.), изм. със Заповед №РД-75/28.01.2013г. (ДВ, бр.10/05.02.2013г.) и защитена зона BG0001007 „Странджа“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС № 122/21.09.2007г. (ДВ, бр. 21/2007г.), изм. с Решение на МС №660/01.11.2013г. (ДВ, бр. 97 08.11.2013г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението /в жилищната регулация на с. Индже войвода/ и характера на настоящото инвестиционно предложение при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитени зони BG0002040 „Странджа“ за опазване на дивите птици и BG0001007 „Странджа“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените./*

**ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС**



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

