



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1520/12.06.2019
ГР. БУРГАС,

ДО
„БУТЕД“ АД
УЛ. „ЦАР КАЛОЯН“ № 166
ГР. БУРГАС

Относно: Инвестиционно предложение: „Допълващо застрояване – навеси за инвентар в УПИ III-194, кв. 50 по плана на ПЗ „Север“, гр. Бургас, община Бургас“, с възложител: „Бутед“ АД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1520/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Допълващо застрояване – навеси за инвентар в УПИ III-194, кв. 50 по плана на ПЗ „Север“, гр. Бургас, община Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда Допълващо застрояване – 3 броя навеси за инвентар с височина до 2,50 м. в УПИ III-194, кв. 50 по плана на ПЗ „Север“, гр. Бургас, община Бургас.

Площи на навесите:

Навес 1 – 56,11 м²;

Навес 2 – 71,61 м²;

Навес 3 – 37,51 м²;

Конструкцията на навес 1 и 2 е метална. Единият от навесите е с размери 18,00/3,00 м., с 6,00 м. междуосово разстояние. Вертикалните елементи – колони стъпват върху бетонни фундаменти, като отгоре завършват с бетонирана метална планка, разположена централно спрямо фундамента. Върху металната планка стъпва колоната, която представлява кутиообразно сечение с размери 100.100.3. Колоните са общо 8 бр. Върху колоните стъпват метални греди със същото сечение – кутия 100.100.3, с дължина 4,00 м. - 4 броя.

За да се получи едностранен наклон на покрива предните колони са с височина 2,50 м., а задните с височина 2,30 м. Покриването става с покривни сандвич панели.

Втория навес е с размери 23,00/3,00 м. с разстояние между осите 5,75 м. /пет междуосия/. За него ще са необходими 10 броя колони с кутиообразно сечение.

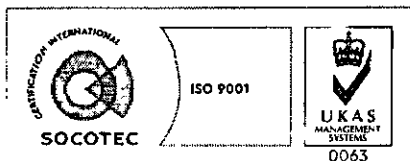
Конструкцията на навес 3 е метална с размери 3,00/12,00м. Колините на навеса са разположени пре 6,00 м. и стъпват върху бетонови фундаменти, като отгоре завършват с забетонирана метална планка. Общо колоните за навес 3 са 6 броя.

гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура. Имотът е с площ 16003 кв.м. с трайно предназначение на територията – „урбанизирана“ и начин на трайно ползване „за друг вид застрояване“.

Дейностите, свързани с реализация на инвестиционното предложение **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, **не попада** в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитени зони /Натура 2000 места/, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо е разположена защитена зона BG0000273 „Бургаско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-769/28.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите и защитена зона BG0000273 „Бургаско езеро“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС №122/2007г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007г.).

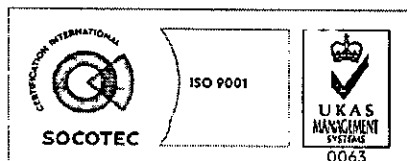
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочените по-горе, най-близо разположени защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, Ви уведомяваме, че **площта няма характеристика на пясъчни дюни.** Уведомяваме Ви, че цитираното становище, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет 3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

