



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2720 (6) 10.06.2019
ГР. БУРГАС,

ДО
„ШМИДТ ФИНАНС – 2002“ ЕООД
УЛ. „ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ“ № 15, ЕТ. 2
ГР. АЙТОС

Относно: Инвестиционно предложение: „Изграждане складова база за временно съхранение и продажба на торове към съществуваща агроаптека в УПИ XIV, кв. 8, гр. Айтос, община Айтос“, с възложител: „Шмидт Финанс-2002“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2720(5)/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

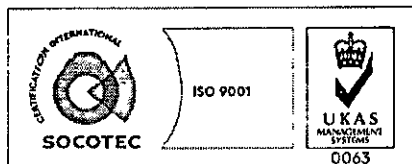
Инвестиционно предложение „Изграждане складова база за временно съхранение и продажба на торове към съществуваща агроаптека в УПИ XIV, кв. 8, гр. Айтос, община Айтос“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

За имота има налична следната информация:

Директорът на РИОСВ-Бургас с писмо с изх. №ПД-2720/2017г. се е произнесъл, че инвестиционно предложение: „Вътрешно преустройство на масивна сграда в агроаптека в УПИ XIV, кв. 8 по плана на гр. Айтос, община Айтос“, с възложител: „Шмидт-Финанс-2002“ ЕООД, не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас с писмо с изх. №ПД-2800/2018г. се е произнесъл, че, инвестиционно предложение: „Изграждане на склад за пакетирани промишлени стоки в УПИ XIV, кв. 8 (бивш стопански двор), по плана на гр. Айтос, община Айтос“, с възложител: „Шмидт-Финанс-2002“ ЕООД, не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото инвестиционно предложение е свързано с изграждането на складова база за временно съхранение и продажба на торове към съществуваща агроаптека в УПИ XIV, кв. 8 (бивш



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



стопански двор), по плана на гр.Айтос. Видовете торове които ще се съхраняват в складовата база ще са с наименования и капацитет както следва:

Калиев хлорид – 1 т.

Карбамид (Уреа) – 5 т.

Калиев сулфат – 1 т.

НРК – 3 т.

Троен супер фосфат – 1 т.

НР – 1т.

Амониев сулфат - 1 т

Диамониев досфат (ДАП) - 1 т

Моноамониев фосфат (МАП) - 1 т

Транспортирането им ще се осъществява чрез договор с лицензирани за това транспортни фирми.

Ще бъде изграден склад с площ 485 кв.м и височина 6м, към съществуващата агроаптека, както и санитарни помещения, включващи баня и тоалетна, обезпечаваша работата на до 4 работника. В района има съществува техническа инфраструктура – ВИК, EVN, път и канализация.

Производство на минерални торове не се предвижда. Новопредвидените складови помещения са с капацитет за 4 работника и 4 паркомаста. Съгласно скица № 406/12.04.2019 г. имотът е с площ от 2242 кв.м, с начин на трайно ползване: „производствено-складови дейности“.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на настоящото инвестиционно предложение **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (обн. ДВ, бр.77/27.09.2005г. и доп. изм. и доп.) и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът **не попада** в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитени зони /Натура 2000 места/, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо е разположена защитена зона BG0000119 „Трите братя“ за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, приета с Решение на Министерски съвет №122/2007г. (ДВ, бр.21/09.03.2007г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе, най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

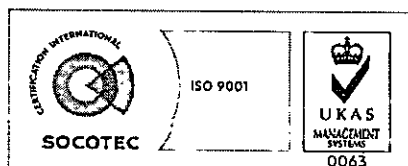
РИОСВ – БУРГАС Ви, обръща внимание:

- всички поставени препоръки в писмо с изх. № ПД-2720(4)/31.01.2017г. на Директора на РИОСВ-Бургас следва да се спазват.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС



гр. Бургас, к. 57, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

