



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1486/1) 1 0. 06. 2019
ГР. БУРГАС,

ДО
ИВАН АРАБАДЖИЕВ
С. ВЕСЕЛИЕ
чрез: ДАМЯН ПЕТКОВ

ГР. ПРИМОРСКО

Относно: „Проект за изменение ПУП - ПР засягащ УПИ II, III, IV_{за павилион} и V, кв. 21 по ПР на с. Веселие, община Приморско”, с възложител: Иван Арабаджиев

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1486/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитирания план, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

„Проект за изменение ПУП - ПР засягащ УПИ II, III, IV_{за павилион} и V, кв. 21 по ПР на с. Веселие, община Приморско” **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С изменението на плана за регулация се предвижда промяна на дворищно регулационните граници между УПИ IV - за павилион и УПИ II, III и V в кв. 21 по съществуващата на място масивна ограда и заличаване на УПИ IV - за павилион в кв. 21 и приобщаването му към тротоарното пространство.

Предвид наличните данни Ви уведомяваме, че предложеният план не очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда.

Имотите предмет на плана **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологично разнообразие (Натура 2000 места). Най-близо разположената защитена зона е BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010 г. на Министъра на околната среда и водите. Заповед за поправка на очевидна фактическа грешка в заповедта за обявяване №РД-563/22.07.2014г. (ДВ, бр. 67/12.08.2014г.).

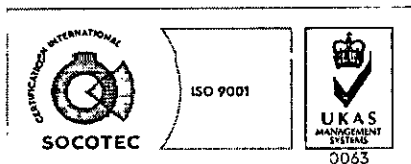
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на ПУП-ПР, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви

гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



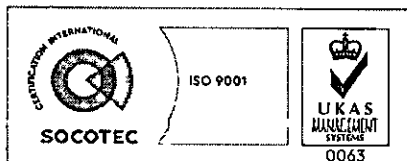
уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Съобразно горното и предвид факта, че сте приложили задание за изработване на Проект за изменение ПУП - ПР засягащ УПИ II, III, IV- за павилион и V, кв. 21 по ПР на с. Веселие, община Приморско, моля настоящото писмо да бъде прието от община Приморско и като становище по чл.125, ал.7 от Закона за устройство на територията.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на плана и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на плана или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

