



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1817 (1) 06.-07.-2017.
ГР. БУРГАС

ДО
РАДОСВЕТ ЖИВКОВ ГАРОВ
ГР. БУРГАС
УЛ. „П. ЯВОРОВ“ № 5
ОБЩИНА БУРГАС

Относно: „Изграждане на навес за селскостопанска техника и инвентар в поземлен имот № 61042.3.95, местност „Плаки“ по КК на с. Равадиново, община Созопол“ с възложител РАДОСВЕТ ЖИВКОВ ГАРОВ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД - 1817/2017г. в РИОСВ - Бургас за цитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на навес за селскостопанска техника и инвентар в поземлен имот № 61042.3.95, местност „Плаки“ по КК на с. Равадиново, община Созопол“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на навес за селскостопанска техника и инвентар в поземлен имот № 61042.3.95, местност „Плски“ по КК на с. Равадиново, община Созопол.

Поземлен имот № 61042.3.95, местност „Плаки“, с. Равадиново, община Созопол е земеделска земя с начин на трайно ползване – „изоставена орна земя“, с площ 7,276 кв. м.

Във връзка с инвестиционното предложение с писмо с изх. № 991/2017 г., директорът на ОД „Земеделие“ – гр. Бургас изразява положително становище, съгл. чл. 11, ал. 1, т. 4 от Наредба № 19/ДВ., бр. № 85/ 2012г. за строителство в земеделските земи без промяна на предназначението им за поземлен имот № 61042.3.95, местност „Плаки“, с. Равадиново, община Созопол с площ 7,276 кв. м., допустима площ на застрояване, съгл. чл. 7 от Наредба № 19/06.11.2012г. за строителство в земеделските земи без промяна на предназначението им.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда /ДВ бр. 77/27.09.2005/ и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Имотът не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии. Попада в защитена зона BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010 г. на Министъра на околната среда и водите,

изм. Заповед №РД 563/22.07.2014 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 67, 12.08.2014г.).

При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл.12, във връзка с чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС се установи, че реализацията на инвестиционното предложение е допустима спрямо режима на защитената зона, определен със заповедта за обявяването и изменението ѝ.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху гореописаната защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, **че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

