



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1618 (2) 04-07-2017
ГР. БУРГАС

ДО:

„ДОРΟΣЛАВА СТРОЙ“ ООД

„МАРКОНИ СТРОЙ“ ЕООД

ГР. КАБЛЕШКОВО, УЛ. „ВАСИЛ ЛЕВСКИ“ № 23

ИВАН ДИМИТРОВ ГОГОВ

МИЛЕНА ДИМИТРОВА ГОГОВА

ГР. БУРГАС,

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на улична канализация за УПИ Х-88, кв. 3 по плана на ж.к. „Зорница“, гр. Бургас (ПИ №07079.601.88 по КК)” с възложители: „ДОРΟΣЛАВА СТРОЙ“ ООД, „МАРКОНИ СТРОЙ“ ЕООД, ИВАН ДИМИТРОВ ГОГОВ И МИЛЕНА ТОДОРОВА ГОГОВА

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. №ПД-1618/2017г. в РИОСВ-Бургас, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл.6а, т.2 от същата Наредба, Ви уведомяваме за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на улична канализация за УПИ Х-88, кв. 3 по плана на ж.к. „Зорница“, гр. Бургас (ПИ №07079.601.88 по КК)”, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-2088/19.08.2016г. за инвестиционно предложение „Преработка по време на строителство на сграда със смесено предназначение в УПИ Х-88, кв. 3 по плана на ж. к. „Зорница“, гр. Бургас“, с което е уведомил възложителите, че предвид наличното Разрешение за строеж № И-41/10.05.2012г. за същият обект, МОСВ/РИОСВ като компетентни органи по околна среда се произнасят на най-ранен етап от реализацията на инвестиционното предложение, тоест преди издаването на разрешението за строеж, отчитайки разпоредбите чл. 81 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Цитираното Разрешение за строеж се явява краен акт и за посоченият в него обект няма основание за провеждане на регламентираните процедури по реда на глава шеста от ЗООС и е достатъчно условие за отпадане необходимостта от извършване на процедури по реда на Наредбата за ОС.

С настоящото се представя за разглеждане изграждане на улична канализация за обслужване на УПИ Х-88, кв. 3 по плана на ж. к. „Зорница“, гр. Бургас. Част от цитираното по-горе Разрешение за строеж № И-41/10.05.2012г. е за сградни ВиК отклонения.

Сградните канализационни отклонения заустват към външен канализационен Клон №2 в полипропиленови канализационни ревизионни шахти. Клон №2 прокаран пред източната фасада ще заусти в шахта от външната канализация на сграда, разположена в УПИ XI-204,205.

Посочените по-горе дейности, свързани с изграждането на улична канализация не попадат в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от ЗООС и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

УПИ Х-88, кв. 3 по плана на ж.к. „Зорница“, гр. Бургас (ПИ №07079.601.88 по КК) и трасето до УПИ ХI-204,205 не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко е разположена защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007г.) и защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/2008г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 108/2008г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на дивите птици и защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, че не се засяга площ с характеристика на пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

